

Ansökan om planbesked

Datum: _____

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning		Fastighetsägare (om annan än sökanden)
Fastighetens adress		
Sökandens namn		Sökandens personnummer/organisationsnummer
Adress		Telefon dagtid (även riktnr)
Postnummer	Postort	E-postadress
Sökandens faktureringsadress (om annan än ovan angiven)		

Ärendet gäller planläggning av område för

- Enbostadshus Enbostadshus i grupp Rad-, par-, kedjehus Flerbostadshus
 Specialbostadshus Handel Kontor Lager, industri och hantverk
 Annan byggnad eller anläggning: _____

Planerad upplåtandeform för eventuella bostadslägenheter

- Hyresrätt Bostadsrätt Ägandelägenheter

Sammanlagd byggnadsarea	m ²	Därav bruttoarea bostäder	m ²
-------------------------	----------------	---------------------------	----------------

Beskrivning och motivering av projektet

Underskrift

Sökandes underskrift_____
(betalningsansvarig) Namnförtydligande

Information

Avgift kommer att tas ut enligt den av kommunen fastställda taxan. Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PUL). Situationsplan eller annan karta över aktuellt område skall inlämnas tillsammans med denna ansökan.

NPBL 5 kap - Planbesked

2 § På begäran av någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas, ändras eller upphävs eller att områdesbestämmelser ändras eller upphävs, ska kommunen i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda ett sådant planläggningsarbete.

3 § En begäran om planbesked ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden och en karta som visar det område som berörs. Om åtgärden avser ett byggnadsverk, ska begäran också innehålla en beskrivning av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning.

4 § När kommunen fått en begäran om planbesked som uppfyller kraven i 3 § ska kommunen ge sitt planbesked inom fyra månader, om kommunen och den som har gjort begäran inte kommer överens om något annat.

5 § Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser att inleda ett planläggningsarbete. Om kommunen avser att inleda ett planläggningsarbete, ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då arbetet enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller ändra eller upphäva områdesbestämmelser. Om kommunen inte avser att inleda ett planläggningsarbete, ska kommunen i planbeskedet ange skälen för det.