



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

Tid och plats 2026-03-30 - Örkelljungasalen, Kommunhuset klockan 09.00 - 11.00

Beslutande

Mattias Nirvén (M) - ordförande
 Ida Blomberg (SD) - förste vice ordförande
 Monika Ek (S) - tjänstgörande ersättare för Gunilla Edman (S)
 Jonas Borggren (C) - ledamot
 Sven Gustafsson (SD) - tjänstgörande ersättare
 Jan Nordstrand (KD) - ledamot
 Rikard Nilsson (SD) - ledamot
 Frida Nilsson (M) - ledamot
 Tommy Helgesson (S) - ledamot

Övriga deltagande

Gunnar Edvardsson (KD) - ersättare
 Anders Kristensson (M) - ersättare
 Lisa Dahlberg, controller § 18
 Pia Andersson, bygglovhandläggare § 19
 Jesper Sunesson, LIA § 19
 Ian Cortés, förvaltningschef
 Gitte Pedersen, nämndsekreterare
 Maria Paulsson, administratör

Justering

Justerare

Rikard Nilsson (SD)

Dag och tid

Digital signering 2026-04-02 senast klockan 12.00

Justerade paragrafer

§§ 17 - 24

Underskrifter

Ordförande

.....
 Mattias Nirvén

Justerare

.....
 Rikard Nilsson

ANSLAG

Protokollet är justerat med elektronisk signering. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Örkelljunga kommuns digitala anslagstavla på www.orkelljunga.se.

Organ

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

Sammanträdesdatum

2026-03-30

Datum för anslag

2026-04-07

Datum för nedtagande

2026-04-30



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

Innehållsförteckning

KSUN § 17	Fastställande av dagordning	3
KSUN § 18	Årsredovisning 2025 för Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden	4
KSUN § 19	Ansökan - bygglov för nybyggnad av GDS Biltvätt	5 - 6
KSUN § 20	Riktlinje för hantering av statsbidrag och andra bidrag i Örskelljunga kommun	7 - 8
KSUN § 21	Fyllnadsval till kultur- och samhällsutvecklingsnämndens arbetsutskott	9
KSUN § 22	Ärendelista för Kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen	10
KSUN § 23	Anmälan av delegationsbeslut	11
KSUN § 24	Aktuell information	12



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

KSUN § 17 KSUN.2026.5

Fastställande av dagordning

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att fastställa dagordningen med förändringen att ärendena 6; Förändringar i verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten och 7; Styrgrupp för framtida dricksvattenförsörjning i Örkelljunga kommun utgår.

Ordföranden ställer frågan om nämnden kan fastställa dagordningen med ändring att punkt 6; Förändringar i verksamhetsområde för kommunalt vatten, spillvatten och dagvatten och 7; Styrgrupp för framtida dricksvattenförsörjning i Örkelljunga kommun utgår.



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

KSUN § 18 KSUN.2026.23

Årsredovisning 2025 för Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att godkänna årsredovisning 2025, samt att föreslå Kommunstyrelsen att överföra investeringsmedel från 2025 till 2026 enligt tabell på sidan 15 i årsredovisningen samt tabell på sidan 3 i bilaga 1 Vatten & avlopp.

Sammanfattning

Förvaltningschefen och kontrollern har arbetat fram årsredovisning 2025 för kultur- och samhällsutvecklingsnämnden. Förvaltningschefen föredrar ärendet i enlighet med beslutsunderlaget.

Ärendets behandling i arbetsutskottet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2026-03-16.

Ärendets behandling vid sammanträdet

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

Årsredovisning KSUN 2025
Bilaga Vatten och Avlopp 2025

*Expedieras till:
Kommunstyrelsen*

KSUN § 19 BYGG.2026.11 233

Ansökan - bygglov för nybyggnad av GDS Biltvätt

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att bevilja bygglov för en gör-det-själv biltvätt på fastigheten Turabygget 1:78 i enlighet med 9 kap 60 och 61 §§ PBL. Åtgärden bedöms utgöra en sådan liten avvikelse förenlig med detaljplanens syfte som avses i 9 kap 60 § första meningen pkt 1. Detaljplanen togs fram i syfte att förbättra trafikförhållandena och reglera utbyggnad av bensinstationerna som fanns i området på den tiden. Biltvädden bedöms inte heller medföra en betydande miljöpåverkan eller innebära begränsningar av pågående verksamheter. Åtgärden bedöms även uppfylla ett allmänt intresse i enlighet med 9 kap 61 § PBL, samt

att ta ut en avgift om 24 627 kronor för handläggning av beslut om bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Bolaget JG Entreprenad har sökt bygglov för en manuell biltvätt väster om Örkelljunga by, längs med väg 1846 (gamla E4). Fastigheten är i dagsläget obebyggd men i området och på fastigheten har det tidigare varit rastplats för lastbilschaufförer med bensinmackar och restaurang, i alla fall fram till 1980-talet. Detaljplanen från 1972 medger endast garageändamål. Tidigare rättsfall anger att det inte är möjligt att nyttja fastigheten för annat ändamål.

Bolaget har tidigare lämnat in bygglov men återtog ansökan efter att Trafikverket inte godkände rådande omständigheter kring trafiksäkerheten. Sökande/bolaget lämnade därefter in ansökan om planbesked i syfte att utöka användningsområdet och möjliggöra för större exploateringsyta. Kommunen var positiva och ansökte samtidigt om sänkning av hastigheten som avslogs.

Därefter har bolaget lyckats upprätta ett avtal med Trafikverket om anslutning till väg 1846 med fokus på trafiksäkerheten inom rådande omständigheter.

Vid avslag av ärende tas avgift ut för utförda moment vid prövning av beslut om bygglov. Avgiften för ett beviljat bygglov med start- och slutbesked kostar 24 627 kronor enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa för 2026.

Ärendets behandling i arbetsutskottet



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2026-03-16. Vid sammanträdet yrkade Ida Blomberg (SD), Frida Nilsson (M) och Tommy Helgesson (S) att nämnden föreslås besluta att bevilja bygglov för nybyggnad av GDS biltvätt på fastigheten Turabygget 1:78.

Ärendets behandling vid sammanträdet

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och finner efter enhetligt bifallsyrkande från samtliga partier att nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

Reviderad tjänsteskrivelse Bygglov nämnd
Ansökan
K151-1 Kantelement
Versamhetsbeskrivning
Bilder från platsbesök
Avtal Turabygget
A010-05 Trafikflöde
K241-1 Takplan stålbärverk
A103-001 Rev fasader
A011-05 Trafikflöde
A011-04 Rev situationsplan
Yttrande från TRV
Yttrande från SMFO

Expedieras till:
Sökanden
Kontrollansvarig
Kommunens digitala anslagstavla
Grannar
NSVA
Kart/GIS
NÅRAB

KSUN § 20 KLK.2025.216 00

Riktlinje för hantering av statsbidrag och andra bidrag i Örkelljunga kommun**Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att översända yttrandet till Kommunstyrelsen.****Sammanfattning**

I nuläget finns det goda exempel för arbete med bidragsfinansiering i kommunen. Samtidigt saknas det standardiserat arbetssätt för arbete med bidragsfinansiering i kommunen, vilket kan påverka kommunens finansiering långsiktigt och möjligheter att verka för god ekonomisk hushållning.

Riktlinjen ska fungera som instruktion för nämnderna i deras bevakning, prioritering, ansökan, beslutsfattande, uppföljning och återrapportering av statsbidrag och andra bidrag. Syftet med riktlinjen är samtidigt att klargöra hur Örkelljunga kommun ska hantera bidragsfinansiering och skapa förutsättningar för kommunstyrelsen att fullgöra sin uppsiktsplikt.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-08 att återremittera ärendet med motivering att det finns behov att inhämta yttrande från respektive nämnd och förvaltning.

Ärendets behandling i arbetsutskottet

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2026-03-16.

Ärendets behandling vid sammanträdet

Jonas och Jan yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och finner att nämnden beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

Yttrande från kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen i frågan om riktlinje för hantering av statsbidrag och andra bidrag i Örkelljunga kommun.docx

Riktlinje för hantering av statsbidrag och andra bidrag i Örkelljunga kommun.pdf



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

Presentation styrdokument hantering av statsbidrag och andra bidrag i
Örkelljunga kommun KSAU 250924.pdf

*Expedieras till:
Kommunstyrelsen*



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

KSUN § 21 KSUN.2025.25

Fyllnadsval till kultur- och
samhällsutvecklingsnämndens arbetsutskott

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att utse Mattias Nirvén (M) till ordförande i Kultur- och samhällsutvecklingsnämndens arbetsutskott.

Sammanfattning

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden behöver utse en ordförande till arbetsutskottet efter Fredrik Benke (M).

Förslag vid sammanträdet

Frida Nilsson (M) föreslår Mattias Nirvén (M) till ordförande i arbetsutskottet.

*Expedieras till:
Lönespecialist
Troman*



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

KSUN § 22 KSUN.2026.8

Ärendelista för Kultur- och
samhällsutvecklingsförvaltningen

**Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att lägga
informationen till handlingarna.**

Sammanfattning

Ärendelistor från Kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen
avseende bygglov, tillsyn och bygg-miljö allmänt för perioden
2026-02-01--2026-02-28.

Beslutsunderlag

Ärendelista BYGG 20260201--20260228

Ärendelista BMA 20260201--20260228

Ärendelista TILLSYN 20260201--20260228



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

KSUN § 23 KSUN.2026.7

Anmälan av delegationsbeslut

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att lägga anmälningarna av delegationsärenden för perioden 2026-02-01--2026-02-28 till handlingarna.

Sammanfattning

Delegationsärenden från Kultur- och samhällsutvecklingsförvaltningen för perioden 2026-02-01--2026-02-28 finns tillgängliga och presenteras under sammanträdet.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 20260201--20260228 BYGG

Delegationsbeslut 2026-02-01--2026-02-28 KSUN



Sammanträdesprotokoll 2026-03-30
Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden

KSUN § 24 KSUN.2026.9

Aktuell information

Kultur- och samhällsutvecklingsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Ordföranden och samhällsbyggnadschefen informerar.

Beslutsunderlag

KSUN 2026-03-30 - förvaltningschefens information

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
MATTIAS NIRVÉN	5ad514f365e9f8449e6707 c8413ea1eafe68673f	02.04.2026 09:12:24 CET	Mobilt BankID SE

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
RIKARD NILSSON	0922e0dd6bc00c9c3a88 10636bc17a5e75c0721d	02.04.2026 11:37:34 CET	Mobilt BankID SE

Document reference: 6052_202604011755573691775058957369

- This is a PDF document digitally signed by IN Groupe's E-Signing service.
- The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to IN Groupe by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.
- For more information about document formats, see <https://doc.ingroupe.com/developer>