



Plats och tid	Kommunkontoret, Örkelljunga, 2008-03-12, kl 13.30-17.10.		
Beslutande	Carina Zachau, ordförande Ingemar Johansson Tobias Wahlén, tjänstgörande ersättare Clas Engström, Margret Sundin, tjg ersättare § 34-41, 43-46 Torgny Yngvesson Martin Gustavsson, kl 13.30-15.00, § 31-33 Bjarne Daa, tjänstgörande ersättare Lennart Danielsson, Henrik Nilsson, kl 13.30-15.45, § 31-33, 42, 47 Lena Moreno, Thomas Bjertner Mary-Anne Persson, tjänstgörande ersättare, § 34-47		
Övriga deltagande	Mary-Anne Persson, ersättare, 31-33, Ulla-Britt Erixon, ersättare, Kenth Svensson, kommunsekreterare, Cg Nilsson, kommunchef Kerstin Gustafsson, ekonomichef, 31, 32, 42, 45 Jens Nielsen, Woodlands, § 33 Gertrud Richter, § 32 Sven-Erik Svensson, kanslichef, 31 Margaret Sundin, ersättare, 31-33, 42, 47		
Utses att justera	Bjarne Daa		
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret, Örkelljunga, 2008-03-13, kl 17.00.		
Ordförande	Paragrafer	31-47	
Justerande	Carina Zachau		
Sekreterare	Bjarne Daa		
	Kenth Svensson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen i Örkelljunga kommun		
Sammanträdesdatum	2008-03-12		
Datum för anslags uppsättande	2008-03-13	Datum för anslags nedtagande	2008-04-07
Förvaringsplats för protokoll	Kommunkontoret, Örkelljunga		
Underskrift	Kenth Svensson		

Ks § 31

Revidering av kommunstyrelsens delegationsförteckning avseende försäljning av bostadstomter

Kommunledningskontoret föreslår ändring av gällande delegationsförteckning (Ks § 199/2005) för kommunstyrelsens verksamhetsområden genom att delegationsrätten i följande ärende överförs från kanslichefen till tekniske chefen:

C.
Mark- och fastighetsärenden

2. Beslut om försäljning av bostadstomter inom ramen för av kommunfullmäktige fastställd taxa.	Teknisk chef
--	--------------

Kommunstyrelsen beslutar

att bifalla kommunledningskontorets förslag till ändring i gällande delegationsförteckning för kommunstyrelsen.

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Ks § 32

Information om planarbetet i Skånes Fagerhult

Stadsarkitekt Gertrud Richter informerar om upprättade skisser för ett nytt centrum i Skånes Fagerhult.

Förslaget saknar för närvarande trafiktekniska undersökningar och landskapsarkitektoniska bedömningar.

En plankalkyl finns redan upprättad. Förslaget kommer att bearbetas ytterligare efter genomförda samråd under hösten. Därefter kommer en formell plan att utarbetas.

Centrumförnyelsen kan diskuteras vid byastämman i Skånes Fagerhult den 20 augusti 2008. En upphandling bör genomföras 2008 och projektet vara klart 2009.

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 33

Information från Jens Nielsen om Woodlands Country Club

Woodlands Country Club uppför ett 50 tal hus designade av Henning Larsen Architects. Husen uppförs intill Örkelljunga Golfklubb i kuperad skogsterräng. Byggandet av husen är i full gång och det första huset är inflyttningsklart. Ett visningshus färdigställs under påsken.

Golfbanan har idag 18 hål, men 9 nya hål förväntas vara spelklara under sensommaren/hösten 2008. Samtliga hus byggs intill de 9 nya hålen.

Allt arbete med vatten- och avlopp samt bredband är klart. Under våren kommer planarkitekt Donald Steel att föreslå förändringar i den nuvarande banan.

Projektet kommer att marknadsföras i svenska och danska golftidningar samt tidningar för resenärer.

Företaget planerar att uppföra skyltar för att marknadsföra sin verksamhet. I detta sammanhang önskar man hjälp från kommunen med kontakter till vägverket etc.

Företaget driver golfrestaurangen i egen regi. Vidare planeras en ny byggnad för Driving range, utbildningar etc i närheten av nuvarande Driving range.

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Ks § 34

KLK 2008/46

403

Framtagande av vindkraftspolicy

Nämnden har uppdragit åt stadsarkitekten och miljöchefen att ta fram förslag till vindkraftspolicy (tillägg/ fördjupning av ÖP). Tjänstemännens förslag är att, liksom flera grannkommuner, anlita konsult för framtagande av förslaget samt att ansöka hos Boverket om bidrag till arbetet. Kostnaden för framtagande av policy beräknas till ca 200 000 kr.

Bygg- och miljönämnden har 2007-11-19, § 133 beslutat

att förorda att konsult anlitas för framtagande av förslag till vindkraftspolicy eftersom arbetet kräver specialistkompetens och ett bra underlag för ärendehantering behövs för behandling av ansökningar om uppförande av vindkraftverk och

att rekommendera kommunstyrelsen att ställa medel till förfogande för vindkraftspolicy, vilken delvis kan bekostas av statsbidrag.

Vid arbetsutskottets sammanträde har diskuterats om kommunen antingen skall ta fram en enklare vindkraftspolicy eller en vindbruksplan. En vindbruksplan är mer omfattande och innehåller bl a en preliminär övergripande landskapsanalys med inledande tålighetsbedömningar. Till detta kommer lämplighetsbedömningar m m.

Noteras att kommunen i samband med framtagandet av översiktsplanen kartlagt flera värdefulla områden och miljöer, områden för boende och bebyggelse, infrastrukturer m m.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-02-13, § 36.

Vid kommunstyrelsens sammanträde informerar Ingemar Johansson om att Regeringsrätten kommer att ta ställning till frågan om prövningstillstånd skall beviljas i överklagat ärende om detaljplan skall krävas vid etablerandet av vindkraftverk eller ej.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 34

KLK 2008/46

403

Kommunstyrelsen beslutar

- att ta fram en Vindkraftspolicy för Örkelljunga kommun som omfattar maximalt 10 sidor,**
 - att policyn skall ange lämpliga framtida områden för utbyggnad av vindkraftsanläggningar. Uppförandet av verken förutsätter att en detaljplan tas fram för respektive område,**
 - att anslå 30 000 kronor av kommunala medel för framtagandet av policyn vilket motsvarar hälften av den totala summan 60.000 kronor. Resterande belopp täcks av statsbidrag enligt förordningen (2007:160) om stöd till planeringsinsatser för vindkraftverk,**
 - att kostnaden 30.000 kronor täcks ur tilläggsbudget 1, samt**
 - att policyn skall vara klar senast den 30 maj 2008.**
- _____

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 35

PLAN 2007/120

212

Översiktsplan ÖP07 för Örkelljunga kommun

Varje kommun ska enligt plan- och bygglagen (PBL) ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunens yta. Översiktsplanen är en viktig förutsättning för kommunernas befogenheter vid planering av mark- och vattenområden.

I översiktsplanen ska de allmänna intressena redovisas och prövas mot varandra. De allmänna intressena prövas sedan mot de enskilda i detaljplaner och i bygglov. Vid redovisningen ska riksintressen och miljö- och riskfaktorer anges särskilt. Av planen ska framgå grunddragen i fråga om den avsedda användningen av mark- och vattenområden, kommunens syn på hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras, hur kommunen avser att tillgodose de redovisade riksintressena och iaktta gällande miljökvalitetsnormer. Översiktsplanens innebörd och konsekvenser ska kunna utläsas utan svårighet.

Översiktsplanen är en kontinuerlig process i vilken nya beslutsunderlag och frågor hela tiden samlas, analyseras och tas ställning till. Nytt underlag samlas i kommunens planarkiv. Översiktsplanen är av visionär karaktär och ska ses över och aktualitetsförklaras varje mandatperiod. En ambition är därför att Översiktsplanen ska vara användarvänlig och lätt att uppdatera.

Genom översiktsplanen tas första steget att skapa en god planberedskap för boende, rekreation och verksamheter. Exempel på frågor där översiktsplanen har betydelse är vid kommunens beslut om strategiska markinköp och planläggning för bostäder, industri, rekreation, skolor, offentlig service m.m. Vidare är översiktsplanen viktig vid kommunens och andra myndigheters beslut utanför områden med detaljplan, som t.ex. bygglov, tillståndsärenden och avstyckningsärenden.

Plan- och bygglagen förutsätter att kommunens beslut om översiktsplanen föregås av information till och samråd med kommuninvånare, grannkommuner och stat. Genom samråds- och utställningsförfarandena finns förutsättningarna för att i planarbetet tillförsäkra en demokratisk förankring, insyn och möjlighet till påverkan. Översiktsplanen är vägledande och således inte rättsligt bindande. Genom att den antas av kommunfullmäktige får planen ändå en betydelsefull roll som underlag för kommunala och andra myndigheters beslut. Även naturvårdsprogram, kulturmiljöprogram etc. kan räknas till översiktsplanen om de genomgår ovan beskrivna demokratiska process.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 35

Översiktsplanearbetet har letts av plankommittén bestående av kommunstyrelsens och bygg- och miljönämndens presidier.

Projektledare för framtagning av planförslaget har varit stadsarkitekt Gertrud Richter. Projektassistent för utarbetande av förslaget har varit Emelie Assarsson. Ansvarig för framtagning av kartmaterial har varit karttekniker Pauline Pertoft.

Arbetsutskottet har 2007-05-23, § 102 beslutat att utsända förslaget till Översiktsplan 07 på samråd enligt utarbetad samrådslista.

Kommunstyrelsen har 2007-05-30, § 104 beslutat att godkänna förslaget till tidplan och beslutet om samråd.

Ett samrådsförslag har upprättats i enlighet med plan- och bygglagen och varit föremål för samråd under tiden 4 juni 2007 till 17 september 2007. Samrådsmöten har hållits den 14 augusti 2007 i Örkelljunga tätort och den 22 augusti i Skånes Fagerhult. Samrådsmöten med länsstyrelsen i Skåne län har hållits den 23 november 2006, den 23 augusti 2007 och den 1 oktober 2007.

Därutöver har möten hållits med politiska grupper, föreningar, räddningstjänsten och grannkommuner. Kommuntidningen Ljungblomman, som går ut till alla företag och hushåll, gav ut ett temanummer om ÖP07 under samrådstiden. De i samrådet framförda synpunkterna har redovisats med kommentarer i en samrådsredogörelse som har godkänts av plankommittén och sedermera arbetats in i översiktsplanen.

Den fortsatta planeringen anger att den reviderade planen ställs ut så att alla som har yttrat sig i samrådsskedet kan se hur de har blivit bemötta. Utställningshandlingen finns tillgänglig på kommunens bibliotek, kommunhuset och på webbplatsen mellan den 17 mars och den 29 maj 2008.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 35

Efter utställningen presenteras eventuellt nya inkomna synpunkter med kommentarer i ett utlåtande och ÖP07-dokumentet redigeras för att därefter skickas till kommunfullmäktige för antagande.

Planarbetet har letts av plankommittén bestående av kommunstyrelsens och bygg- och miljönämndens presidier. Under arbetets gång har plankommitténs ledamöter löpande informerats om arbetets fortskridande.

Projektledare, stadsarkitekt Gertrud Richter.

Kartmaterial och bilder, karttekniker Pauline Pertoft.

Projektassistent fram till samrådet, Emelie Assarsson.

Layoutansvarig, Leif Söderström.

Assistent för utskick och registrering, Christina Carlsson.

Plangruppen bestående av kunnchef Cg Nilsson, kanslichef Sven-Erik Svensson, teknisk chef Göran Sandberg, miljöchef Anders Stureson, utbildningschef Ingela Ström och vård- och omsorgschef (vakant) har varit intern remissinstans för och delat med sig av sin expertkunskap till projektarbetet.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-02-13, § 34.

Kommunstyrelsen beslutar

att ställa ut Översiktsplanen ÖP07 för Örkelljunga kommun tillsammans med samrådsredogörelsen inklusive remisslista och länsstyrelsens yttrande under tiden 17 mars - 29 maj 2008.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 36

Dnr KLK 2006/112

809

Besvarande av Motion – ” Tjänstegaranti – i medborgarens tjänst ”

Magnus Håkansson, kd, skriver i en motion till kommunfullmäktige att Kristdemokraterna vill med den här motionen aktualisera systemet med tjänstegarantier som redan finns i funktion i vår grannkommun Markaryd.

Tjänstegarantier innebär att kommunen utarbetar några konkreta utfästelser inom det kommunala området.

Tjänstegarantier bör ingå som en självklar del i den kommunala verksamheten liksom arbetet med övriga måldokument.

Det ligger ett stort värde i att kommunen beslutar om tydliga, konkreta och för den enskilde relevanta utfästelser, där innehåll och nivå på tjänsten preciseras.

Tjänstegarantierna bör vara få och avse några centrala delar av verksamhetens uppdrag.

Motionären tror att genom att införa tjänstegaranti i Örkelljunga får vi ytterligare ett verktyg att kunna föra en fruktbar dialog med kommunmedborgare och brukare.

Med hänvisning till ovanstående anhåller motionären kommunfullmäktige besluta att kommunfullmäktige utreder och genomför tjänstegarantisystemet i centrala delar av varje nämnds verksamhetsområde i enlighet med de exempel som finns på andra håll, bland annat i Markaryds kommun.

Kommunfullmäktige har 2006-04-24, § 71 beslutat att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottet har 2006-06-14, § 123 beslutat

att remittera motionen till nämnderna och chefsgruppen för yttrande senast 2006-12-31.

Yttranden har inlämnats från remissinstanserna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 36 Dnr KLK 2006/112 809

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-02-13, § 37.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att som svar på motionen översända protokoll från utbildningsnämnden 2006-12-14, § 124, bygg- och miljönämnden 2006-12-05, § 160, socialnämnden 2006-11-28, § 170, kultur- och fritidnämnden 2006-08-16, § 53 och chefsgruppen**
- att inrätta Tjänstegaranti i Örkelljunga kommun med minst 3 kvalitetsmål vardera inom verksamhetsområdena/nämnderna; utbildningsnämnden, bygg- och miljönämnden, socialnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt tekniskt utskott/VA**
- att tjänstegarantin skall verkställas senast 2008-09-30**
- att tjänstegarantierna skall presenteras till invånarna m fl i enhetliga prospekt för respektive områden, samt**
- att motionen därmed anses bifallen**

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 37

Dnr 2006/53

294

Besvarande av motion – ” Flytta industrier ut ur bymiljön till ett nytt industriområde i utkanten av Eket

Bjarne Daa, fp, skriver i en motion att Örkelljunga kommun är inne i en intensiv utveckling. Man har bland annat kunnat följa med i färdigställande av nya industriområden i Örkelljunga vid Skåneporten. Nya bostadsområden planeras vid Hjärmsjön och industriområden håller på att färdigställas i Skånes Fagerhult.

I ljuset av detta är det viktigt att också komma ihåg Eket. Där finns stora industrier inom bebyggda områden. I konsekvens av detta borde man göra en analys av behovet av nya industriområden i utkanten av Eket för att på sikt kunna flytta industrier ut ur bymiljön och därmed kunna bygga nya bostäder och på så sätt höja kvaliteten på bykärnan i Eket.

Med hänvisning till ovanstående yrkar motionären

- att kommunen låter göra en undersökning i centrala Eket om hur många verksamheter som kunde vara intresserade av att flytta till ett nytt industriområde i utkanten av Eket, samt
- att kommunen i konsekvens med detta planerar för ett nytt industriområde i utkanten av Eket

Kommunfullmäktige har 2006-02-27, § 25 beslutat att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottet har 2006-03-15, § 44 beslutat

- att remittera motionen till kommunledningskontoret för yttrande senast 2006-04-30.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 37

Kommunledningskontoret anför följande:

Bedömning

Den nya E4-motorvägen med dess trafikplatser har positivt påverkat efterfrågan på exponerad industrimark vid Skåneporten och Sjuttio3an. Någon motsvarande efterfrågan i Eket finns för närvarande inte. Vid samtal med VD:n för Ekets Mekaniska AB framkom önskemål om att på sikt samla produktion genom en tillbyggnad av lokalerna på Fabriksvägen i Eket. Den centralt placerade fabrikslokalen på Kungsleden önskar man avyttra till en annan lämplig verksamhet.

Chefen för Oxyd-Ex har vid samtal framfört önskemål att eventuellt på sikt hitta en enskilt belägen industritomt som tillgodoser de nya avståndsbestämmelserna för gasol.

Bestämmelserna innebär bl a att avståndet till närmaste bebodda fastighet skall vara 500 meter.

Ekets Mekaniska AB och Oxyd-Ex är inte aktuella för flyttning till ett nytt industriområde i utkanten av Eket. Det har heller inte framkommit önskemål om flyttning från något annat Eketföretag.

Eftersom det inte föreligger någon känd efterfrågan på ett nytt industriområde i utkanten av Eket föreslås kommunfullmäktige avslå motionen.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-02-13, § 38.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att som svar på motionen översända kommunledningskontorets synpunkter ovan, samt

att motionen därmed anses avslagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 38

KLK 2008/1

041

Socialnämndens förslag om hyreshöjning i tryggt boende

Socialnämnden föreslår 2008-01-22, § 014 fullmäktige besluta att höja hyran i tryggt boende för 2008 med 2%.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-02-13, § 39.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bifalla Socialnämnden förslag att höja hyran i tryggt boende för 2008 med 2%, samt

att beslutet gäller fr om 2008-05-01.

Mary-Anne Persson **reserverar sig** mot beslutet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 39

KLK 2007/176

611

Besvarande av motion – ”Skapa litteraturkanon för Örkelljunga kommun”

Bjarne Daa, fp, skriver i en motion att svenska borde vara skolans viktigaste ämne. Goda svenskkunskaper är avgörande för elevernas möjlighet att klara skolarbete och att inte hamna utanför vår sociala gemenskap.

Eleverna borde få större möjlighet att studera författare och diktare med särskild anknytning till Skåne län i allmänhet och Örkelljunga kommun i synnerhet i skolan.

Förslaget om en litteraturkanon kan sätta igång en inspirerande diskussion mellan elever, föräldrar, lärare, bibliotekarier och andra intresserade.

Med anledning av ovanstående och för att stimulera läsningen i skolan och av böcker med anknytning till Örkelljunga föreslår motionären kommunfullmäktige besluta

att en litteraturlista med verk skrivna av författare, diktare och skribenter med anknytning till Örkelljunga kommun med omnejd tas fram av förslagsvis en grupp svensklärare och bibliotekarier och att en bred diskussion initieras om vilka författare och vilka verk som skall tas med.

Kommunfullmäktige har beslutat att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottet har beslutat att remittera motionen till kultur- och fritidsnämnden och utbildningsnämnden för yttrande senast 2008-01-31.

Remissinstanserna har yttrat sig över motionen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 39

KLK 2007/176

611

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-02-13, § 41.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

**att som svar på motionen översända kultur- och
fritidsnämndens beslut 2008-01-09, § 3 och
utbildningsnämndens beslut 2008-01-10, § 4, samt**

att motionen därmed anses bifallen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 40

KLK 2006/26

016

Besvarande av Motion – ” Övervakningskameror är bättre än stölder och vandalisering ”

Jan Erik Einarsson, m, skriver i en motion att det som Örkelljunga kommun äger har skattebetalarna finansierat och är därför vårt gemensamma. Varje vandalisering och varje stöld tar pengar i anspråk, pengar som på ett långt bättre sätt kunde använts till nyttigheter. Utvecklingen i vårt svenska samhälle – och faktiskt även i Örkelljunga – är på detta område mycket allvarligt.

Övervakningskameror och andra brottsförebyggande åtgärder, är kanske ett sätt att freda vår egendom. I städerna har man sedan lång tid tvingats in i sådana lösningar. Främst har kameror antagligen sin funktion så att de avhåller brottslingarna från att begå brott. Ibland hjälper de också polisens arbete med att finna förövarna. Frågan om integritet torde vara väl prövad och idag har kameror som bevakar t ex en skolas fasad nattetid allmänhetens acceptans och stöd.

För att ha handlingsberedskap föreslås kommunfullmäktige besluta om ett investeringsutrymme för övervakningssystem. En rektor som tröttnar på återkommande inbrott kan då beställa ett stöldskydd och tar på detta sätt själv en kostnad för förebyggande åtgärder hellre än att om och om igen drabbas av stölder. Ett sådant beslut drabbar ingen, det är sannolikt på sikt lönsamt om inbrott och skadegörelse minskar. Alla som drabbas av skadegörelse är trötta på detta, så också skattebetalarna!

Med hänvisning till ovanstående yrkar Jan Erik Einarsson att kommunfullmäktige beslutar att medge verksamhetsansvariga rätt att investera i bevakningssystem.

Kommunfullmäktige har 2006-02-27, § 23 beslutat att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Arbetsutskottet har 2006-03-15, § 42 beslutat att remittera motionen till chefsgruppen och utbildningsnämnden för yttrande senast 2006-05-31.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 40

Dnr KLK 2006/26

016

Utbildningsnämnden har inlämnat yttrande 2006-06-01, § 48. Av yttrandet framgår bl a att kapitalkostnaderna för ett övervakningssystem bör delas mellan verksamhetsansvariga och fastighetsägare/fastighetsbolag motsvarande 25% respektive 75% av kostnaden eftersom skadegörelsen oftast drabbar byggnadernas skal medan inbrott och stölder är sällsynta.

Arbetsutskottet har beslutat att remittera motionen till tekniska utskottet för yttrande senast 2007-11-30.

Tekniska utskottet har yttrat sig i ärendet 2007-11-19, § 55 och 2008-01-21, § 5.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-02-13, § 42.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att som svar på motionen översända tekniska utskottets beslut 2007-11-19, § 55 och 2008-01-21, § 5 samt utbildningsnämndens beslut 2006-06-01, 48,

att motionen därmed anses bifallen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 41

**Avsiktsförklaring gällande gemensam miljötillsyn
mellan kommunerna Bjuv, Klippan, Perstorp, Svalöv,
Åstorp och Örkelljunga**

Ledningsgruppen för miljösamverkan har presenterat ett utkast till beslutsunderlag att användas för respektive kommuns ställningstagande till samverkan i miljötillsyn.

Styrgruppen har därefter beslutat att tillställa medlemskommunerna i 6 K ett beslutsunderlag för ställningstagande senast 2008-04-30.

Kommunerna föreslås inrätta en politisk styrgrupp med en representant från varje kommun för att upparbeta förslag till styrdokument för ett kommunalförbund med särskilt förbundsordning.

Arbetsutskottet har 2007-12-05, § 220 beslutat

- att remittera avsiktsförklaringen till de i kommunfullmäktige representerade partierna för yttrande senast 2008-01-18
- att förorda att kommunalförbundet träder i kraft 2009-01-01
- att i januari 2008 genomföra en informationskväll med kommunfullmäktiges partier tillsammans med utredaren Bo Persson
- att kommunstyrelsen skall behandla ärendet i februari månad, samt
- att kommunfullmäktige skall besluta om ärendet i mars månad 2008.

Ett remissvar har inkommit från Centerpartiet i Örkelljunga.

Bygg- och miljönämnden har 2008-02-18, § 28 beslutat att ställa sig positiv till förslaget om gemensam miljötillsyn.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 41

Vid kommunstyrelsens överläggning tillstyrks bl a remissyttrandet från centerpartiet i Örkelljunga.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att anta föreslagen avsiktsförklaring gällande gemensam miljötillsyn**
- att uttala att den lokala förankringen inte får gå förlorad, innebärande att tjänsteman ska vara placerad på och arbeta från kommunkontoret i Örkelljunga, så att medborgare kan vända sig dit i olika miljöfrågor**
- att specifika regler och tillämpningar skall kunna vara olika i kommunerna såsom krav vid t ex vedeldning för att kunna göra anpassningar till lokala förhållanden och rutiner**
- att den nya organisationen i form av kommunalförbund inte blir kostnadsdrivande. Kommunalförbundets budget ska redovisa eventuella kostnadsökningar föranledda av tillkomna regler och lagar och underställs respektive kommunfullmäktige för godkännande**
- att Klippan kan vara lämplig ort för det gemensamma kontoret**
- att utvärdering av verksamheten i förhållande till nuläget görs när kommunalförbundet har verkat i 5 år, samt**
- att kommunstyrelsens ordförande Carina Zachau utses att ingå i styrgrupp för utarbetande av styrdokument.**

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 42

Årsredovisning 2007

Kommunstyrelsens arbetsutskott har inbjudit kommunens nämnder och bolag till genomgång av årsredovisningen för år 2007. Arbetsutskottet har också haft överläggning med revisionen.

Årets resultat enligt resultaträkningen uppgår till +10,7 mnkr.

Nämndernas avvikelse mot budget är för 2007 - 2,2 mnkr

Redovisning 2007 exkl. överförda medel			Nyttjade överförda medel		Totalt inkl. överförda medel		Avvikelse mot budget 2007 inkl. överförda medel			Avvikelse i delårsbokslut	Utgående överförda medel
Kommunstyrelse	Kostnad	Intäkt	Netto	Netto	Netto	Kostnad	Intäkt	Netto	Netto	Netto	
Kommunstyrelse	-43,7	32,2	-11,5	-0,2	-11,7	-3,1	2,8	-0,3	0,0	0,5	
Tekn utskott exl VA	-22,0	9,5	-12,5	-1,8	-14,3	0,9	-0,9	0,0	0,0	3,6	
Vatten o avlopp	-14,7	16,2	1,5	0,0	1,5	1,1	0,4	1,5	-0,3	1,0	
Räddningsnämnd	-9,3	2,9	-6,4	0,0	-6,4	-0,4	0,4	0,0	-0,1	-0,1	
Revision	-0,5	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Bygg o miljönämnd	-6,8	4,2	-2,6	-0,1	-2,7	-0,8	1,0	0,2	0,1	0,5	
Kultur o fritidsnämnd	-16,5	3,9	-12,6	0,0	-12,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Utbildningsnämnd	-212,1	39,0	173,2	-0,4	-173,5	-7,1	9,3	2,2	0,0	4,4	
Socialnämnd	-190,9	62,8	128,1	0,0	-128,1	-13,5	7,7	-5,8	-9,9	-10,5	
Finansförvaltning	-0,1	4,1	4,0		4,0						
	-516,6	175,3	341,4	-2,4	-343,8	-22,9	20,7	-2,2	-10,2	-0,6	

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 42

Ekonomichef Kerstin Gustafsson lämnar förslag till justering av överförda medel för 2007 års resultat i skrivelse 2008-03-05.

Kommunstyrelsen beslutar

- att överförda medel för kommunstyrelsen 2007 justeras med - 1000 tkr**
- att överförda medel för tekniskt utskott justeras med - 1000 tkr**
- att utbildningsnämndens överförda medel justeras med -443 tkr**
- att socialnämndens överförda medel justeras med +5 847 tkr samt**
- att överlämna årsredovisningen till revisorerna för revision.**

Kommunstyrelsen föreslår vidare kommunfullmäktige besluta

- att fastställa den framlagda förvaltningsberättelsen och verksamhetsberättelsen per den 31 december 2007.**

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 43

Tekniska utskottets översyn av VA-verksamheten och verksamheterna vid gatukontoret - driftentreprenad

Kommunstyrelsen beslutade 2005-11-02 att entreprenadlösningar skall eftersträvas inom de verksamhetsområden där så är möjligt, samt att utmaningsrätt skall erbjudas entreprenörer då så är möjligt. Kommunfullmäktige fastställde detta beslut 2005-11-21.

Kommunstyrelsen beslutade 2007-05-30 att uppdra åt tekniska utskottet att genomföra upphandling 2008 med avsikt att överlåta någon av sina verksamheter på entreprenad.

I arbetet har tekniska enheten anlitat konsult John Sandblad, DEFU Utvecklings AB. Fyra alternativ har presenterats. Alternativen omfattar såväl driftentreprenader som omorganisation av den egna verksamheten, i varierande omfattning.

Tekniska utskottet har 2008-02-18, § 13 beslutat

- att rekommendera kommunstyrelsen besluta
- att nedan redovisat principförslag (alternativ 1 A) skall väljas, samt
- att uppdra åt tekniska utskottet att genomföra principförslaget.

Förslaget innebär sammanfattningsvis:

- att processer för dricksvatten och rening samt förvaltning av kommunens ledningsnät för VA bedrivs i egen regi
- att en helt ny organisation för VA, bemannad med fem yrkesmän där alla skall ha bred kompetensprofil, skapas
- att en resultatenhet för grönyteskötsel skapas som en första etapp mot en samordning med skötseln av tomtmark och idrottsplatser inom kommunkoncernen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 43

- att en successiv entreprenadisering bland annat för delar av skötseln av gator, VA-debitering, mätarbyten, röjningsarbeten, underhållsarbeten och förbättringsarbeten i reningsverk genomförs, samt
- att alternativ finns till en entreprenadisering för gatuskötsel om marknaden inte är intresserad av att lämna tillfredställande anbud, varvid en maskinförare då knyts till VA-gruppen

Förslaget har förhandlats enligt 11 § medbestämmandelagen 2008-03-05 - 2008-03-07.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet 2008-03-12, § 44.

Yrkande i kommunstyrelsen

Clas Engström yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

- att **bifalla tekniska utskottets förslag till beslut 2008-02-18, § 13, samt**
- att **uppdra åt tekniska utskottet att göra en utvärdering av verksamheten 2011**
- att **driftentreprenaderna upphandlas för en period om maximalt två år med rätt till ett års förlängning**
- att **den nya verksamheten inte skall vara kostnadsdrivande, dvs en minskning med 750.000 kronor i 2009 års driftbudget enligt EFP 2008-2009 skall uppnås och att minst nuvarande standard/nivå skall bibehållas, samt**
- att **omställningskostnaderna såsom periodisk avgångsersättning enligt AGF-KL skall undvikas.**

Noteras till protokollet att Ingemar Johansson **inte deltar** i beslutet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 44

Delegationsbeslut m m

Förköpsärenden:

- Svanen 5
- Ollonet 7
- Sjöhultet 1:67 & 1:68
- Milstolpen 1
- Västra Ringarp 8:308
- Ingeborrarp 3:1
- Eket 1:142
- Sandhult 1:49
- Östra Ringarp 12:19
- Eket 2:68
- Åsljunga 9:18
- Vargen 2
- Sjöhultet 2:16
- Sånnestorp 1:34
- Del av Yxenult 2:48
- Drakabygget 3:9
- Del av Tockarp 8:21
- Värsjö 4:127
- Killhult 3:101
- Fasalt 3:6
- Trottatorp 2:17
- Eket 30:1
- Mursleven 12
- Attarp 3:12
- Vemmentorp 4:79

Utbildningschefens delegationsbeslut

- Nov & Dec

Personalchefens delegationsbeslut

- Anställningsbevis för CG

Kommunalrådets delegationsbeslut

- Anställningsbevis för KO

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 45

Uppfräschning av kulturhusets interiör.

I budget för 2008 finns upptaget 500 tkr för investering av nya golv i bibliotekets lokaler, kulturhuset. Vid tidpunkt då Örkelljunga kommun sålde fastigheten till NC Brännborn AB gjordes en överenskommelse om att Örkelljunga kommun skulle stå för eventuella renoveringskostnader.

För 2008 betalar kommunen 540 tkr i hyra. Hyran indexuppräknas årligen. Om Örkelljunga kommun ska ansvara för investering av nytt golv är frågan vilken avskrivningstid som ska användas eftersom nuvarande avtal går ut 2014. Kalkylen som ekonomikontoren gjort utifrån beslutad investeringsbudget kommer en ny hyra att bli 612 tkr efter investering. Utöver denna summa tillkommer upphandlingskostnader.

En diskussion har, under februari 2008, förts med representanter för NC Brännborn AB om möjligheten att ägaren investerar i nytt golv och att hyresgästen, Örkelljunga kommun, betalar investeringskostnaden i hyran.

Nytt förslag från NC Brännborn om ägaren bekostar investeringen är:

1. ny lokalhyra inom nuvarande kontraktstid (löper ut 2014) blir 648 tkr/år.
2. ny lokalhyra med ett nytt tio-årskontrakt (fr.o.m. 1 juli 2008-2018) 598 tkr. Indexuppräkning årligen i båda förslagen med bas oktober 2007.

Utifrån ovanstående förslag från NC Brännborn föreslår ekonomikontoret och bibliotekschefen att Örkelljunga kommun antar förslag 2 från NC Brännborn.

NC Brännborn har tillsammans med bibliotekschefen kommit överens om att genomförandet av investeringen kan ske under våren 2008 samt att nytt avtal kan tecknas med början den 1 juli 2008.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 45

Kommunstyrelsen beslutar

- att inte bekosta uppfräschning av kulturhusets interiör samt
 - att kompensera ny hyresökning till kultur- och fritid enligt nytt avtal
-

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 46

Informationsärenden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL:

- **NÅRAB**, 2007-12-14
- **Regionfullmäktige §§ 63 – 106**
- **Protokoll fört vid inspektion av överförmyndaren, länsstyr.**
- **Kommunförbundet**, 2007-12-14
- **Minnesanteckningar kommunförbundet**, 2007-12-10
- **Hälso- och sjukvårdsnämnden**, § 173 - 243
- **Ang färdtj.taxan för resor till och från Tallgården....**,
Sn § 2
- **NÅRAB**, 2008-02-01
- **KFn § 11, Red. Av den interna kontrollen år 2007**
- **KFn § 12, Reglemente och plan för intern kontroll år 2008**

SKRIVELSER, TIDSKRIFTER, ÖVRIGT:

- **Medling vid brott**, kommunförb.
- **Anhörigas roll- Nu och i framtiden**, kommunförb.
- **Etik och kommunikation**, kommunförb.
- **Nyvald, omvald och fyllnadsvalda**, kommunförb
- **Arbetsgivaren och de fackliga förtroendemännen**,
kommunförb.
- **Nyheter i PBL from 1 januari 2008!**, kommunförb.
- **Tågstrategi 2037 klar för remiss**, Skånetrafiken
- **Tro och vetande**, Sv. Kom. & Lands.
- **ds: , nr 1**
- **Samtalstonen i politiken**, sv. Kom. & lands.
- **Kurs- o konferensprogram 2008**, kom.förb
- **Riktlinjer för beräkning av pensionsskuld**, sv.kom. & lands.
- **Forskning- o innovationsstrategi....**, sv. Kom & lands.
- **Samarbete för bättre vatten**, vattenmyndigheten
- **En fråga om demokrati**, sv. Kom. & lands.
- **Ny organisation för marknadsföringen av Skåne**, kom.förb
- **Samverkan polis och kommun**, Rikspolisstyrelsen
- **Olyckor i siffror – 2007 års utgåva**, räddningsverket
- **Kommunal ekonomi**, nr 1
- **Vatten råd – teori och praktik**, Länst. Västra Götaland
- **Välkomna till Borgholm och den 31:a Rikskonferensen!**,
SmåKom

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 46

- **Medborgardialog för och med unga**, Sv. Kom. & lands.
- **Kommunkompassen**, Sv. Kom. & lands
- **Enkät**, Kenth Svensson
- **Äldrefallet**, Sv. Kom 6 lands.
- **Ang. ceremonier för nyblivna svenskar**

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Ks § 47

”Buskörning” runt rondellen i Örkelljunga m m

Kommunstyrelsen diskuterar den ”buskörning” som äger rum kvällstid runt rondellen i centrum av Örkelljunga samt kringliggande gator. I ärendet finns även insändare i tidningen HD om problemet.

I insändaren anges att boende i centrum under helgnätter tvingas höra vrålkörning runt rondellen av ett antal olika bilar. Vidare anges att bilarna efter en timmas tid kör upp emot Kungsvägen. Polisen har kontaktats för länge sedan och man har uppgivit att man behöver kamerabilder eftersom tiderna för körningen varierar.

För kommunens del är det oerhört viktigt att invånarna i Örkelljunga kommun lever i en trygg och säker miljö. I kommunens vision 2010 anges att Örkelljunga skall bli känt för sin goda livsmiljö. Kommunens vision bygger bl a på honnörsbegreppet trygghet för kommuninvånarna. Därför är det kommunens förhoppning att man tillsammans med berörda myndigheter kan arbeta vidare för att uppnå den Vision som kommunfullmäktige i Örkelljunga antagit

Kommunstyrelsen beslutar därför

att tillskriva polismyndigheten för att efterhöra vilka åtgärder som kommun och polis tillsammans kan arbeta med för att komma tillrätta med aktuellt problem.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande