



**Plats och tid** Kommunkontoret, Örkelljunga, 2007-08-20, klockan 19.00-20.00

**Beslutande** Enligt till protokollet fogad sammanträdeslista

**Övriga deltagande** Cg Nilsson, kommunchef, sekreterare

**Utses att justera** Cecilia Andersson och Mary-Anne Persson

**Justeringens plats och tid** Kommunkontoret, Örkelljunga, den 29 augusti 2007, kl 08.00

**Paragrafer** §§ 90- 108

**Ordförande**

Christer Örning

**Justerande**

Cecilia Andersson

Mary-Anne Persson

**Sekreterare**

Cg Nilsson

---

#### ANSLAG/BEVIS

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**

**Organ** Kommunfullmäktige i Örkelljunga kommun

**Sammanträdesdatum** 2007-08-20

**Datum för  
anslags uppsättande** 2007-08-30

**Datum för  
anslags nedtagande** 2007-09-21

**Förvaringsplats  
för protokoll** Kommunkontoret, Örkelljunga

**Underskrift**  
Christina Carlsson

---

Utdragsbestyrkande

Ordinarie ledamöter	När- varo	Omröstningar					
		§		§		§	
		Ja	Nej	Ja	Nej	Ja	Nej
Persson, Mats, s	N						
Zachau, Carina, m	N						
Moreno, Lena, s	N						
Ludvigsson, Stig, m	Nt						
Unosson, Christer, kd	N						
Nilsson, Tomas, c	N						
Nyberg, Donald, s	N						
Nilsson, Henrik, m	N						
Bengtsson, Michael, sd	N						
Zorec, Björn, fp	N						
Aronsson, Elisabet, s	N						
Nilsson, Anna-Karin, kd	N						
Örning, Christer, m	N						
Johansson, Kenny, c	Nt						
Olsson, Christer, s	N						
Hjalmarsson, Inga-Britt, spi	Nt						
Bertilsson, Christel, m	N						
Andersson, Christer, s	Nt						
Linderos, Henrik, m	N						
Jönsson, Stefan, sd	F						
Björkman, Jane, fp	N						
Håkansson, Magnus, kd	N						
Bjertner, Thomas, s	N						
Raimosson, Torbjörn, c	N						
Danielsson, Lennart, m	N						
Silfvergren, Arne, s	N						
Borgcrantz, Ursel, m	N						
Ljunggren, Gert, s	N						
Yngvesson, Torgny, kd	Nt						
Johansson, Ingemar, c	N						
Hildrum, Unni, s	N						
Nilsson, Per-Uno, m	N						
Persson, Mary-Anne, spi	N						
Bengtsson, Niclas, sd	N						
Hardö, Bengt, s	F						
Daa, Bjarne, fp	N						
Svensson, Nils, m	N						
Jørgensen, Maj-Britt, s	Nt						
Svedberg, Anna-Karin, kd	N						
Andersson, Arne, m	N						
Persson, Ann-Britt, c	N						
Friman, Sven-Olof, s	F						
Olsson, Agneta, m	N						
Wahlén, Tobias, s	Nt						
Jacobsson, Kenneth, m	N						

N = ordinarie ledamot      Nt = tjänstgörande ersättare      F = frånvarande

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 90 KLK 2007/129 331

**Fråga till ordföranden i kultur- och fritidsnämnden  
- ”Har utbyggnaden av läktarna m m i Dalen frusit  
inne?”**

Mats Persson, s, konstaterar att under flera år har frågan om en utbyggnad av anläggningen i Dalen varit uppe. Pengar finns, men inget har hänt. Kvalitén i hela anläggningen är viktig på den nivå som nu underhållning sker.

Med anledning av ovanstående vill Mats Persson fråga kultur- och fritidsnämndens ordförande  
”Varför dröjer utbyggnaden i Dalen, när medel finns?”

Kultur- och fritidsnämndens ordförande Christel Bertilsson, m, svarar att frågan är ställd till fel nämnd och därmed också fel ordförande.

Medel för utbyggnaden av läktare i Dalen, 200.000 kronor, finns avsatta i budgeten för kommunstyrelsens tekniska utskott och enligt uppgift kommer utbyggnaden att verkställas under hösten.

Mats Persson tackar för svaret och uttrycker att vi måste bli bättre på att se till att beslut blir verkställda.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Kf § 91

KLK 2007/128

042

**Fråga till socialnämndens ordförande  
-” 4 miljoner blev 5,1 på ca en månad”**

Mats Persson, s, konstaterar att det för en månad sedan var socialnämndens prognostiserade årsresultat – 4 miljoner kronor. Nu i dagarna är det plötsligt 5, 1 miljoner på årsbas. Vad har blivit en miljon dyrare på en månad som man inte visste en månad tillbaka?

Med anledning av ovanstående vill Mats Persson fråga socialnämndens ordförande

- ”Vari nämndens finns verksamhet som kan åstadkomma en miljon extra underskott på en månad?”

Socialnämndens ordförande Arne Andersson, m, meddelar att han kommer att svara på frågan vid nästkommande sammanträde.

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 92

KLK 2007/155

170

**Fråga till räddningsnämndens/kommunstyrelsens ordförande**

**-” Vad är anledningen till att man både löser ut anställda och annonserar efter nya?”**

Mats Persson, s, konstaterar att i kommunledningen har det diskuterats och verkställts neddragning av räddningstjänstens volym genom att man löst ut kompetenta ”äldre” brandmän.

Av detta skäl syns det en smula förvirrande att man samtidigt i annonser söker nya brandmän.

Med anledning av ovanstående vill Mats Persson fråga räddningsnämndens/kommunstyrelsens ordförande

-” Vad är anledningen till att man både löser ut anställda och annonserar efter nya?”

Kommunstyrelsens ordförande Carina Zachau, m, svarar att i samband med att bemanningen ändrades från 1+5 till 1+4 beslutades att lösa ut ett par äldre brandmän för att kunna behålla två yngre, vilket i det läget kändes riktigt. Sedan har det hänt att två brandmän har sagt upp sig och därför har vi varit tvungna att gå ut och söka nya.

Utbildning av en ny brandman kostar drygt 100.000 kronor och inte 200.000 kronor, som Mats uppgett.

Mats Persson tackar för svaret. Han anser att kommunen borde ha skyndat lite långsammare i denna fråga.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 93

**Godkännande av avtal om fastighetsreglering avseende försäljning av del av fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:64 – Haldex Hydraulics Aktiebolag**

Föreligger avtal om fastighetsreglering innebärande att del av fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:64, som ägs av Örkelljunga kommun, överförs till fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:27, som ägs av Haldex Hydraulics Aktiebolag, Ringvägen 5, 280 40 Skånes Fagerhult. Det försålda området uppgår till cirka 10 000 kvadratmeter. Köpeskillingen utgör 30 000 kronor.

Avtalet som är daterat 2007-05-29 har för kommunens räkning undertecknats av kommunstyrelsens ordförande Carina Zachau och kanslichef Sven-Erik Svensson.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 118.

**Kommunfullmäktige beslutar**

**att godkänna avtal om fastighetsreglering avseende kommunens försäljning av del av fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:64 till Haldex Hydraulics Aktiebolag, Ringvägen 5, 280 40 Skånes Fagerhult.**

---

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Kf § 94

**Godkännande av avtal om fastighetsreglering avseende försäljning av del av fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:64 – AHL Johanssons Åkeri AB**

Föreligger avtal om fastighetsreglering innebärande att del av fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:64, som ägs av Örkelljunga kommun, överförs till fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:63, som ägs av AHL Johanssons Åkeri AB. Arealen på det försålda området uppgår till cirka 4 000 kvadratmeter. Köpeskillingen utgör 12 000 kronor.

Avtalet som är daterat 2007-05-28 har för kommunens räkning undertecknats av kommunstyrelsens ordförande Carina Zachau och kanslichef Sven-Erik Svensson.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 117.

**Kommunfullmäktige beslutar**

**att godkänna avtal om fastighetsreglering avseende kommunens försäljning av del av fastigheten Örkelljunga Sällersås 2:64 till AHL Johanssons Åkeri AB.**

---

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Kf § 95

### **Godkännande av köpeavtal avseende försäljning av del av fastigheten Örkelljunga Ejdern 10**

Föreligger köpeavtal avseende försäljning av del av fastigheten Örkelljunga Ejdern 10 till Bostadsrättsföreningen Ejdern, c/o Vårsåsvillan AB, Box 301, 533 02 Lundsbrunn.

Arealen på det försålda området uppgår till cirka 2.720 kvm. Köpeskillingen utgör 375.370 kronor.

Avtalet som är daterat 2007-05-02 har för kommunens räkning under tecknats av kommunstyrelsens ordförande Carina Zachau och kanslichef Sven-Erik Svensson.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 116.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att godkänna köpeavtal avseende kommunens försäljning av del av fastigheten Örkelljunga Ejdern 10 till Bostadsrättsföreningen Ejdern, c/o Vårsåsvillan AB, Box 301, 533 02 Lundsbrunn.**

---

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Kf § 96 KLK 2007/89 042

### **Kommunstyrelsens mål 2008**

Ekonomichef Kerstin Gustafsson och kommunchef Cg Nilsson presenterar i skrivelse förslag till mål för kommunstyrelsens verksamhetsområde 2008.

Förslagen har till största delen sin utgångspunkt i kommunfullmäktiges övergripande mål för 2008: "Örkelljunga ska göras känd för den goda livsmiljön och förstärka positionen som attraktiv boendekommun".

#### Mål som föreslås föras upp till kommunfullmäktige:

- Ägardirektiv till Örkelljungabostäder AB om att under 2008 påbörja uppförandet av flerbostadshöghus på Ejdern området
- Utifrån Region Skånes mål om "Balans i Skåne" ska kommunen verka för att under 2008 få löfte från Skånetrafiken om att innan 2010 uppnå bussförbindelse till Laholm samt goda arbetspendlingsmöjligheter till/från Ängelholm, Hässleholm och Markaryd
- Genom EU-medel medverka till att tio nya småföretag inom servicenäringsen etableras i kommunen (landsbygden)
- Tre nya elektroniska tjänster ska finnas tillgängliga via kommunens webb-plats under 2008 i enlighet med IT-strategin 2007-2009

#### Kommunledningskontorets mål för 2008:

- Marknadsföra kommunen internt och externt under 2008 genom beslutad mäsas om boende-näringsliv-natur
- Alla avtal (ramavtal) ska 2008 vara dokumenterade med länk till intranätet

forts

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 96

KLK 2007/89

042

Kommunstyrelsen har 2007-05-02, § 82 beslutat att godkänna ovan presenterat förslag till mål för kommunledningskontoret 2008.

Vidare har kommunstyrelsen föreslagit att kommunfullmäktige beslutar att i samband med budget 2008 anta ovan presenterade förslag till mål för kommunstyrelsen.

#### **Kommunfullmäktiges behandling**

Mats Persson, s, Carina Zachau, m, och Thomas Bjertner, s, yttrar sig i ärendet.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att i samband med budget 2008 anta ovan presenterade förslag till mål för kommunstyrelsen.**

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 97 KLK 2007/140 107

### **Ägardirektiv för Örkelljunga Bredband AB 2008**

Ekonomienheten har lämnat reviderat förslag till ägardirektiv för Örkelljunga Bredband AB.

Vid arbetsutskottets sammanträde har information lämnats från ekonomichef Kerstin Gustafsson samt Per-Uno Nilsson och Christer Örning, ordförande respektive VD i Örkelljunga Bredband AB.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 122.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att godkänna ekonomienhetens reviderade förslag till ägardirektiv för Örkelljunga Bredband AB 2008.**

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 98 KLK 2007/142 107

### **Ägardirektiv för Örkelljungabostäder AB 2008**

Ekonomienheten har lämnat reviderat förslag till ägardirektiv för Örkelljungabostäder AB.

Vid arbetsutskottets sammanträde har information lämnats från ekonomichef Kerstin Gustafsson och Sulev Pull, ordförande och VD i Örkelljungabostäder AB.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 124.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att godkänna ekonomienhetens reviderade förslag till ägardirektiv för Örkelljungabostäder AB 2008.**

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Kf § 99 KLK 2007/139 107

### **Ägardirektiv för Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB 2008**

Ekonomienheten har lämnat reviderat förslag till ägardirektiv för Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB.

Vid arbetsutskottets sammanträde ha information lämnats från ekonomichef Kerstin Gustafsson samt Per-Uno Nilsson och Christer Örning, ordförande respektive VD i Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 121.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att godkänna ekonomienhetens reviderade förslag till ägardirektiv för Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB 2008.**

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 100 KLK 2007/141 107

### **Ägardirektiv för Örkelljunga Kommunfastigheter AB 2008**

Ekonomienheten har lämnat reviderat förslag till ägardirektiv för Örkelljunga Kommunfastigheter AB.

Vid arbetsutskottets sammanträde har information lämnats från ekonomichef Kerstin Gustafsson samt Per-Uno Nilsson och Göran Sandberg, ordförande respektive VD i Örkelljunga Kommunfastigheter AB.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 123 .

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att godkänna ekonomienhetens reviderade förslag till ägardirektiv för Örkelljunga Kommunfastigheter AB 2008.**

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 101

KLK 2007/135

634

### Behovet av förskoleplatser i Skånes Fagerhult

Rektor Britt-Inger Lindhoff påtalar i en skrivelse behovet av ytterligare förskoleplatser i Skånes Fagerhult inom en snar framtid. Tf utbildningschefen har uppdragit åt rektor Britt-Inger Lindhoff att ytterligare utreda ärendet.

Utbildningsnämndens arbetsutskott har 2007-05-03, § 46, diskuterat de olika alternativen och förordat att en paviljong förhyrs och placeras vid Solrosens förskola.

Utvecklingsledaren har redogjort för ärendet. En paviljong anpassad för förskoleverksamhet kan hyras för 17 500 kronor per månad.

Utbildningsnämnden har 2007-05-31, § 63 beslutat  
att hyra en paviljong för placering på förskolan Solrosen för att från höstterminen 2007 inrätta ytterligare en förskoleavdelning,  
att hos kommunfullmäktige begära kompensation för hyran för paviljongen med 250 000 kronor,  
att hos kommunfullmäktige begära medel till investeringskostnader med 374 000 kronor samt till driftskostnader för investeringen.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2007-06-20, § 129 lämnade kommunstyrelsens ordförande Carina Zachau följande information: Den tillfälliga lösning, som inneburit att 10 barn har haft barnomsorg i f d kommunhuset i Skånes Fagerhult under 2006 är inte gångbart inför fortsättningen 2007.

Befintlig kö innehåller fler yngre barn än vad som är möjligt att vistas i gamla kommunhuset. Rektorn befarar att det även kommer att tillkomma barn som vill börja i förskolan, vilket gör lokalerna än mer otillräckliga. Återstår lösning med barack. Kostnaden för att placera en barack på Bokelundaskolan är högre än motsvarande placering vid Solrosen (Det tillkommer iordningställande av utemiljö vid skolan).

forts

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 101 KLK 2007/135 634

Personalmässigt är det en fördel att ha placering vid Solrosen, då man kan hjälpas åt med öppning/stängning m m. Beslut behöver tas nu för att klara garantitid för vissa barn i september.

#### **Kommunfullmäktiges behandling**

Carina Zachau, m, och Christer Olsson, s, yttrar sig i ärendet.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

- att bifalla utbildningsnämndens förslag om att hyra en paviljong till en ny förskoleavdelning på förskolan Solrosen, samt**
- att bevilja utbildningsnämnden 210.000 kronor för att täcka hyreskostnaden samt 300.000 kronor till investeringskostnaden.**

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

### **Förvaltningsorganisation för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde**

Med anledning av att utbildningschefen sagt upp sin tjänst och slutar 2007-04-05 har frågan om hur förvaltningsorganisationen för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde skall se ut aktualiserats.

Den nuvarande förvaltningsorganisationen, som innebär att utbildningschefen, trots skilda nämnder, även är förvaltningschef för kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde, medför en dubbelning av tjänstemannanärvaron vid nämndens sammanträden. Detta gäller även i andra sammanhang då presidiet kallas till möten eftersom biblioteks- och fritidschefen bereder ärenden till nämnden, är föredragande och sekreterare vid nämndssammanträden samt har verksamhets- och budgetansvar för hela nämndens verksamhetsområde.

Kultur- och fritidsnämnden har 2007-04-12, § 29 beslutat föreslå kommunfullmäktige att förvaltningsorganisationen ändras så att kultur- och fritidsförvaltningen i fortsättningen lyder direkt under kultur- och fritidsnämnden.

Ärendet har förhandlats enligt 11 § medbestämmandelagen.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2007-06-26, § 120.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att i enlighet med kultur- och fritidsnämndens intention organisera kultur- och fritidsverksamheten i en kultur- och fritidsförvaltning, för vilken kultur- och fritidschefen har ansvar och är direkt underställd kommunchefen.**

Kf § 103

KLK 2007/154

841

### **Motion – ” Skåneporten är faktiskt porten norrifrån till Skåne”**

Mats Persson, s, skriver i en motion att den största delen av turismen i Skåne kommer norrifrån och de som kommer via E4:an är betydande. På den monumentala plats som Skåneporten utgör borde det finna en ”skånsk” turistanläggning som presenterar Skåne ur ett regionalt perspektiv.

Vid Skåneporten skulle med fördel en Skånelänga med halmtak kunna utgöra porten till Skåne. Naturligtvis är regionen den drivkraft som behövs för att detta skall kunna realiseras och en fråga för såväl Örkelljunga som Vellinge, Simrishamn och Malmö.

Med anledning av ovanstående hemställer motionären att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen uppdraget att föra en dialog med Region Skåne i denna motions anda.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.**

\_\_\_\_\_

Kf § 104

KLK 2007/130

009

### **Motion – ”Kommunens marknadsföring måste öka!”**

Mats Persson, s, skriver i en motion att under juni månads fullmäktigesammanträde redovisades att enbart hälften av kommunens invånare skulle kunna rekommendera vänner och bekanta att bosätta sig i vår kommun.

Den som inte syns, finns inte, enligt modern marknadsföring. Under flera år har det i kommunledningen diskuterats, och också påbörjats, men av någon anledning har det hela kommit av sig.

Med anledning av ovanstående hemställer motionären att fullmäktige beslutar att ge kommunstyrelsen uppdraget att i kommande budget kraftigt satsa på marknadsföring.

#### **Kommunfullmäktige beslutar**

**att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.**

\_\_\_\_\_

Kf § 105 KLK 2007/100 140

**Ny ledamot i kommunfullmäktige - Cecilia Andersson  
och ny ersättare - Maj-Britt Jörgensen**

Länsstyrelsen i Skånes län har efter sammanräkning funnit

att Cecilia Andersson, s,  
har utsetts till ny ledamot efter Christer Rönneholm

att Maj-Britt Jörgensen, s,  
har utsetts till ny ersättare efter Cecilia Andersson.

**Kommunfullmäktige beslutar**

**att notera uppgifterna från länsstyrelsen till protokollet.**

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kf § 106 KLK 2007/152 140

**Avsägelse från förtroendeuppdrag –  
Jane Björkman samt ny ledamot i socialnämnden  
- Maria Olsson**

Jane Björkman, fp, har avsagt sig som ledamot i Socialnämnden på grund av att hon påbörjar en tjänst som verksamhetschef för hälso- och sjukvård inom Vård- och omsorgsförvaltningen.

**Förslag**

Björn Zorec, fp, föreslår att Maria Olsson, fp, utses till ny ledamot i socialnämnden efter Jane Björkman.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på det framlagda förslaget och finner det bifallet.

**Kommunfullmäktige beslutar**

**att lägga Jane Björkman avsägelse till handlingarna  
samt**

**att utse Maria Olsson till ny ledamot i socialnämnden.**

\_\_\_\_\_

Kf § 107 KLK 2007/153 140

**Avsägelse från förtroendeuppdrag –  
Christina Nilsson  
Nya i socialnämnden - Lennart Svensson och  
Madeleine Roos**

Christina Nilsson, m, har avsagt sig som ledamot i socialnämnden.

**Förslag**

Per-Uno Nilsson, m, föreslår att Lennart Svensson, m, utses till ledamot i socialnämnden och att Madeleine Roos, utses till ny ersättare i socialnämnden.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på de framlagda förslagen och finner dem bifallna.

**Kommunfullmäktige beslutar**

**att lägga Christina Nilssons avsägelse till handlingarna**

**att utse Lennart Svensson till ny ledamot i socialnämnden samt**

**att utse Madeleine Roos till ny ersättare i socialnämnden.**

Kf § 108 KLK 2007/151 140

**Avsägelse från förtroendeuppdrag –  
Stefan Jönsson**

Stefan Jönsson, sd, har avsagt sig som ledamot i kommunfullmäktige samt som ersättare i valberedningen på grund av tidsbrist.

**Kommunfullmäktige beslutar**

**att lägga Stefan Jönssons avsägelse till handlingarna.**

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande