



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, Örskelljunga måndagen 10 december 2007 kl 16.00-18.50.
<b>Beslutande</b>	Gunnar Edvardsson, ordf. Stig Ludvigsson Eddy Edman, tjänstgörande ersättare Anders Danielsson Lars Johansson Gert Ljunggren Ursel Borgcrantz Niklas Bencsik Bjarne Daa
<b>Övriga deltagande</b>	Ersättarna Bertil Frantz, Henrik Johansen och Catharina Guthartz. Gertrud Richter, stadsarkitekt Ingvar Persson, byggnadsinspektör Anders Sturesson, miljöchef
<b>Utses att justera</b>	Eddy Edman
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunhuset, Örskelljunga 2007-12-18 kl 17.00
<b>Ordförande</b>	<b>Paragrafer</b> 147- 160
<b>Justerande</b>	Gunnar Edvardsson
<b>Sekreterare</b>	Eddy Edman Anders Sturesson

---

**ANSLAG/BEVIS**

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**

<b>Organ</b>	Bygg- och miljönämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2007-12-10		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2007-12-19	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2008-01-10
<b>Förvaringsplats för protokoll</b>	plan- och byggenheten, kommunhuset, Örskelljunga		
<b>Underskrift</b>	Anders Sturesson		

---

Utdragsbestyrkande

Bmn § 147

### **Månadsuppföljning för november**

Föreligger rapport om budgetläget vid utgången av november månad (bilaga).

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att lägga rapporten till handlingarna utan synpunkter.**

---

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 148

BMA 2007-23

---

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 149

MMM 2006-1091

### **Stenbocken 12-13, EJO-chark - åtgärder mot buller**

Nämnden har 2007-10-22 § 119 uppmanat EJO-Chark AB att senast 2007-12-01 komma in med redovisning av vilka åtgärder som planeras för att åtgärda bullerstörningar för närboende. Företaget har 2007-11-29 kommit in med svarsbrev i vilket de inte presenterar någon snabb lösning på problemet med buller från transportbilarna utan mest hänvisar till att de håller på att undersöka möjligheterna att flytta företaget.

#### **Bygg- och miljönämnden noterar**

**att företaget håller på med övergripande översyn av sin lokalisering, men inte har fokuserat på konkreta snabba åtgärder mot bullerstörningarna**

#### **och beslutar**

**att anhålla om ny lägesrapport från EJO-Chark AB senast 2008-02-01 om vilka åtgärder som planeras för att åtgärda bullerstörningarna till 2008-03-01 enligt nämndens beslut § 119 -07.**

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 150

MHBS 2007-1127

### **Fagerhult 1:381, förskolan Solrosen - miljösanktionsavgift för sent inkommen anmälan**

Inspektör Bladh fick 2007-10-05 veta att en ny förskolepaviljong uppförts vid förskolan Solrosen och kontaktade 2007-10-09 rektor Lena Toft om att föreskriven anmälan enligt § 38 i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd inte lämnats in. Avdelningen hade varit i bruk sedan 2007-09-01. Komplet anmälan inkom 2007-10-22 och i hanteringen har utbildningsnämnden informerats om övervägandet att påföra miljösanktionsavgift för utebliven anmälan innan verksamheten startade. Enligt förordningen om miljösanktionsavgifter ska 5000 kr betalas vid överträdelse av bestämmelsen om att ta i bruk en förskoleavdelning innan anmälan härom har gjorts.

Föreligger inspektörens kommunikationsskrivelser och rektorns svarsskrivelse (bilaga).

#### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att det inte kan anses uppenbart oskäligt att påföra miljösanktionsavgift,**

**att utbildningsnämnden, Örkelljunga kommun, 212000-0878 med stöd av 30 kap miljöbalken, punkt 2.1.3b i bilagan till förordningen (1998:850) om miljösanktionsavgifter ska betala miljösanktionsavgift om 5 000 kr. Avgiften ska betalas till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsuppsmaning från dem och**

**att informera om att avgiften ska betalas in även om avgiftsbeslutet överklagas.**

\_\_\_\_\_  
Överklagandehänvisning.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 151

MMFO 2003-21

### **Fagerhult 1:187, OKQ8 - grundvattenförorening**

Nämnden gav 2007-11-19 § 144 miljöchefen i uppdrag att genom provtagning undersöka om konstaterad grundvattenförorening på Fagerhult 1:295 kan härröra från känd bensinförorening på grannfastigheten Fagerhult 1:187 som OKQ8 har sanerat under 2006.

Miljöchefen meddelar att olägenheterna av petroleumlukt i omgivningen kvarstår och att grundvattenprov från 2007-12-04 utvisar detekterbara halter av alifater, bensen, etylbensen, naftalen och PAH. Tid har avtalats med OKQ8 för träff på plats 2007-12-19.

#### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att uppdra åt miljöchefen att på lämpligt sätt verka för att luktolägenheterna i omgivningen upphör och att behövliga marksaneringsåtgärder vidtages.**

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 152

MH 2007-1129

### **Hantering av elöverkänslighetsfrågor**

Elöverkänsligas förening i Skåne, Blekinge, Kronoberg och Kalmar anhåller i skrivelse om nämndens svar på frågor om icke-joniserande strålning. Miljöchefen presenterar förslag till svar på skrivelsen (bilaga).

#### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att ansluta sig till miljöchefens förslag till svar.**

---

Justerandes signatur			
----------------------	--	--	--

Bmn § 153

### **Luftundersökning i Örkelljunga vintern 2006/2007**

Miljöchefen redogör för resultatet av luftundersökningen i Örkelljunga tätort under oktober 2006- mars 2007 (bilaga). Undersökningen är gjord som en uppföljning av tidigare undersökning 2002/2003 för att få en bild av hur luften i tätorten förändrats efter att väg 24 dragits utanför Örkelljunga centrum.

En halvering har skett av halten kvävedioxid och bensen medan halten små partiklar (PM10) är oförändrad. Miljökvalitetsnormen för kvävedioxid, bensen och små partiklar uppfylls. Endast för små partiklar finns krav på fortsatt övervakning genom kampanjvisa mätningar.

#### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att med beaktande lägga rapporten till handlingarna.**

---

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 154

### **Rapport om detaljplaneläget**

Stadsarkitekten presenterar detaljplaneläget (bilaga).

**Bygg- och miljönämnden beslutar  
att lägga rapporten till handlingarna.**

---

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 155

### **Detaljplan för Skånes Fagerhults centrum**

Kommunstyrelsen har 2007-11-28 § 202 beslutat att uppdra åt bygg- och miljönämnden att utarbeta en detaljplan för centrum i Skånes Fagerhult. Avgränsningen för planområdet ska i norr vara Esplanaden och i söder Junexvägen/Örnakullevägen. Området ska enligt beslutet inte bebyggas med några bostäder, men vissa byggnader av servicekaraktär kan förekomma inom detaljplaneområdet.

#### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att uppdra åt stadsarkitekten att starta planarbetet och  
snarast möjligt återkomma med förslag till planprogram.**

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 156

### **Delegationsbeslut**

Följande delegationsbeslut avrapporteras;

a) miljöenhetens ärenden (bilaga)

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att lägga rapporterna till handlingarna utan synpunkter.**

---

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 157

### **Indexuppräkning av miljötaxan**

I gällande taxa för miljöenhetens verksamhet finns en kostnadsfaktor K som under 2007 har varit 554 kr och som nämnden har möjlighet att indexuppräkna årligen. Vid höjning utifrån konsumentprisindex blir K-faktorn 570 kr för år 2008.

#### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att fastställa miljötaxans K-faktor för år 2008 till 570 kr.**

---

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
----------------------	--	--	--------------------

Bmn § 158

### **Beslutsattester 2008**

Föreligger förslag till beslutsattester enligt följande:

Till beslutsattestant för verksamheter 100400, 210400, 215400-215440 ansvar 4160 samt projektnr 4000-4999 föreslås miljöchefen med förvaltningsekonomen som ersättare. Då attestant eller ersättare i akuta ärenden inte har möjlighet att attestera får detta göras av byggnadsinspektören.

Till beslutsattestant för verksamhet 261400-261410 ansvar 4010 föreslås miljöchefen med miljöinspektör som ersättare. Då attestant eller ersättare i akuta ärenden inte har möjlighet att attestera får detta göras av förvaltningsekonomen.

### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att utse beslutsattester enligt ovanstående förslag.**

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 159

### **Sammanträdesdatum 2008**

**Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att förlägga de ordinarie sammanträdena 2008 till**  
**21 januari,**  
**18 februari,**  
**25 mars,**  
**21 april,**  
**19 maj,**  
**16 juni,**  
**18 augusti,**  
**15 september,**  
**20 oktober,**  
**17 november,**  
**8 december och**

**att sammanträdena startar kl 13.00.**

---

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bmn § 160

### **Information till nämnden**

1. Länsrätten har i dom om bristande djurhållning i Stivelsesosse beslutat att avslå nämndens ansökan om utdömmande av vite.
2. Resultat av projekt om rengöringskontroll i restaurang- och storkök redovisas.
3. Länsstyrelsen har upphävt nämnden beslut om positivt förhandsbesked för uppförande av bostadshus på 5 tomter i Mattarp.

### **Bygg- och miljönämnden beslutar**

**att inte ta upp ärendet i punkt 1 för nytt beslut och**

**att inte överklaga beslutet i punkt 3 utan överlåta detta till fastighetsägaren.**

\_\_\_\_\_

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande