

Årsredovisning för  
**ÖRKELLJUNGA FJÄRRVÄRMEVERK AB**

556208-8137

Räkenskapsåret  
**2010-01-01 - 2010-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7
Noter	8
Underskrifter	11

114

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för ÖRKELLJUNGA FJÄRRVÄRMEVERK AB, 556208-8137 får härmed avge årsredovisning för 2010.

### Information om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet regleras i bolagsordning antagen av kommunfullmäktige i Örkelljunga och innebär att bolaget skall bedriva utbyggnad, distribution, produktion och administration av fjärrvärme inom Örkelljunga kommun.

Vidare regleras bolagets verksamhet genom ägardirektiv och företagspolicy antagna av kommunfullmäktige i Örkelljunga.

Bolaget har en kort- och långsiktig strategi som omfattar daglig produktion av fjärrvärme till kund med tillhörande underhåll, administration och dygnet-runt-tillsyn. Långsiktig planering sker med underhåll för att säkerställa framtiden. Även planering av kulvertutbyggnaden sker i takt med efterfrågan och de ekonomiska förutsättningarna.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Kulvertnätet

Under året har utbyggnader av fjärrvärmenätet skett till området kring Ekholmsvägen/Starsfjogen samt till villa på Stockholmsvägen och Hallandsvägen.

På området Hjälmjöstrand har en fastighet anslutits till fjärrvärmenätet.

#### Panncentralen

Inom befintlig produktionsanläggning har demontering av kringutrustning för de gamla pannorna samt demontering av gamla Elpannor med ställverk utförts.

Den tredje gamla pannan måste demonteras senast år 2011 enligt miljötillståndet.

Nybyggnation av Biopanna 4 har fortgått under 2010. Slutuppgörelse med leverantören har skett 28/2 2011.

Upphandling av delade entreprenader för uppförande av Biopanna 5 är utförd och installationsarbetet påbörjades tredje kvartalet och kommer att fortgå under 2011.

Gårdsplan har färdigställts med asfalt och vägutrustning har installerats vilken kommer att drifställas under våren 2011.

11/6

#### Tillförd energi

<i>Fördelning av tillförd energi i GWh</i>	<i>2010</i>	<i>2009</i>	<i>2008</i>
Biobränsle (Flis)	36,69	33,4	34,7
Spillvärme (KB)	0,35	0,3	1,1
Rapsolja	-	0,05	1,9
EL (för värmeproduktion)	-	-	0,1
Olja Eo1	0,64	1,4	-
<i>Summa tillförd energi</i>	<i>40.68</i>	<i>35,15</i>	<i>37,8</i>

#### Energiförsäljning

Under året levererade bolaget 30,4 GWh (2009/25.5 och 2008/23.3 GWh) till kunderna. Budget var 27.3 GWh.

#### Teknik och administration

Underhåll och reparationer sker kontinuerligt. Kostnaden för tillförd energi blir därmed betydligt högre än om bara flis hade använts. Drift, service, underhåll och administration sköts som tidigare i bolaget. Under året anställdes Thomas Hillman för att möta pensionsavgång, antalet anställda har därför tillfälligt ökat under året. Lokalvårdaren ingår numera också i personalstyrka.

#### Miljöpåverkan

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöskyddslagen.

Kontrollprogram är upprättat enligt Miljöbalken och redovisas frivilligt årligen till Länsstyrelsen i Skåne län samt Söderåsens Miljöförbund.

#### Styrelsen

Styrelsen har under året haft 8 protokollförda sammanträden

Till styrelsen och förtroendevald lekmanarevisor utgår ersättning enligt av kommunfullmäktige i Örke lljunga gällande ersättning för förtroendevalda ledamöter. Ordföranden och vice ordförande erhåller ett fast arvode om 30 respektive 15 % av basbeloppet. Någon annan utfästelse till styrelse och VD i form av avgångsvederlag, pensioner etc. förekommer inte.

Totalt är nu 34 flerbostadshus med ca 850 lägenheter, 1 grupphus med 53 lägenheter, 11 industrier, 73 övriga fastigheter och 318 villor anslutna till fjärrvärme. Totala antalet anslutningspunkter är därmed 435.

Kundkretsen är stabil och nöjd med fjärrvärme.

#### Framtida utveckling

De stora investeringarna i Biopanna 4, och i ny Biopanna 5 samt tidigare nätinvesteringar för bla, områdena Skåneporten och Skytteparksvägen samt övertagandet av kommunens investeringar på Kv. Ejdern och på Hjalmsjöstrand medför ökade kostnader i form av avskrivningar och räntor. Långtidsbudget visar att ökade de kostnaderna kommer att täckas av ökade intäkter.

MC

### Ekonomisk översikt

	2010-12-31	2009-12-31	2008-12-31	2007-12-31	2006-12-31
Nettoomsättning	20 447	17 286	15 645	15 021	13 128
Resultat efter finansiella poster	-190	-1 415	-457	2 165	1 046
Balansomslutning	79 433	77 474	72 088	42 331	24 042
Antal anställda	6	6	4	4	4
Soliditet, %	7	7	9	16	21
Avkastning på totalt kapital %	3	1	2	7	6
Avkastning på eget kapital %	-4	-27	-7	33	20

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelse och VD föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	322 868
årets resultat	-
Totalt	<hr/> 322 868
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<hr/> 322 868
Summa	<hr/> 322 868

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

1/58

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2010-01-01- 2010-12-31</i>	<i>2009-01-01- 2009-12-31</i>
Nettoomsättning		20 447 291	17 285 799
Aktiverat arbete för egen räkning		-	694 452
Övriga rörelseintäkter		-	81 000
		<u>20 447 291</u>	<u>18 061 251</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Råvaror och förnödenheter		-8 420 316	-7 438 747
Övriga externa kostnader	1	-3 386 502	-3 633 341
Personalkostnader	2	-3 479 309	-3 160 440
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3.4.5.6	-2 986 223	-3 075 468
Rörelseresultat		<u>2 174 941</u>	<u>753 255</u>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Ränteintäkter		10 315	17 954
Räntekostnader		-2 375 297	-2 185 757
Resultat efter finansiella poster		<u>-190 041</u>	<u>-1 414 548</u>
Bokslutsdispositioner	7	<u>190 041</u>	<u>1 414 548</u>
Resultat före skatt		-	-
Skatt på årets resultat		-	-146
Årets resultat		<u>-</u>	<u>-146</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2010-12-31</i>	<i>2009-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3.5	12 303 618	1 670 501
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	36 685 540	36 784 641
Inventarier, verktyg och installationer	4	22 039 403	626 153
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	2 353 738	32 649 494
		<u>73 382 299</u>	<u>71 730 789</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag		5 000	5 000
		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>73 387 299</u>	<u>71 735 789</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Råvaror och förnödenheter		834 545	941 958
		<u>834 545</u>	<u>941 958</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 797 160	3 981 790
Övriga fordringar		6 183	99 567
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		408 098	709 793
		<u>5 211 441</u>	<u>4 791 150</u>
<i>Kassa och bank</i>		-	5 400
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>6 045 986</u>	<u>5 738 508</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>79 433 285</u>	<u>77 474 297</u>

*Waf*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2010-12-31</i>	<i>2009-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>	9		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		322 867	323 013
Årets resultat		-	-146
		<u>322 867</u>	<u>322 867</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 522 867</u>	<u>1 522 867</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade avskrivningar utöver plan	10	4 889 352	5 079 393
		<u>4 889 352</u>	<u>5 079 393</u>
<i>Långfristiga skulder</i>	12		
Övriga skulder till kreditinstitut		65 000 000	-
Lån Örkelljunga kommun		1 444 871	61 363 671
		<u>66 444 871</u>	<u>61 363 671</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del lån Örkelljunga kommun		-	1 532 000
Skuld koncernkonto Örkelljunga kommun	11	1 550 184	3 339 502
Leverantörsskulder		2 551 864	3 989 785
Skatteskulder		-	9 866
Övriga skulder		280 243	297 403
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 193 904	339 810
		<u>6 576 195</u>	<u>9 508 366</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>79 433 285</u>	<u>77 474 297</u>
<hr/>			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

11

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisninglagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag. Om inte annat framgår är principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Intäkter

Försäljning av fjärrvärme redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvilkoren. Försäljning redovisas netto efter moms.

### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket.

### Fordringar

Fordringar upptas till belopp, som efter individuell bedömning, beräknas bli betalt.

### Varulager

Varulagret, värderas, med tillämpning av först-in först-ut principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på balansdagen.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar avskrivs systematiskt över den bedömda nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>Antal år</i>
Byggnader	25
Inventarier	5-20
Ledningsnät	40
Byggnadsinventarier	20
Markinventarier	10
Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Styrelsen har beslutat att från och med 2010 ändra avskrivningstiden på ledningsnät från tidigare 20 år till 40 år. Styrelsen motiverar sitt beslut utifrån kända livslängder på befintliga nät både inom och utom företaget.

*M*

**Definition av nyckeltal**

*Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (26,3%) i förhållande till balansomslutningen.

*Avkastning på totalt kapital*

Resultat före finansiella kostnader i förhållande till balansomslutningen.

*Avkastning på eget kapital*

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (26,3%).

**Noter**

**Not 1 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2010-01-01- 2010-12-31	2009-01-01- 2009-12-31
<i>PWC</i>		
Revisionsarvode	43 296	55 000
Övriga uppdrag	22 353	29 000
<b>Summa</b>	<b>65 649</b>	<b>84 000</b>

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

**Medelantalet anställda**

	2010-01-01- 2010-12-31	2009-01-01- 2009-12-31
Män	4	4
Kvinnor	2	2
<b>Totalt</b>	<b>6</b>	<b>6</b>

**Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2010-01-01- 2010-12-31	2009-01-01- 2009-12-31
Styrelse och VD	568 268	555 803
Övriga anställda	1 798 142	1 503 005
<b>Summa</b>	<b>2 366 410</b>	<b>2 058 808</b>
Sociala kostnader	1 088 672	1 006 709
(varav pensionskostnader)	332 124	349 116

Av företagets pensionskostnader avser 139 136 (fg år 104 746 ) gruppen företagets ledning (1(1) person).

**Not 3 Byggnader och mark**

	2010-12-31	2009-12-31
<b>Värmecentral och Mark</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 105 932	5 105 932
-Nyanskaffningar	10 000 000	
	15 105 932	5 105 932
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 586 090	-3 388 693

123

-Årets avskrivning enligt plan	-499 173	-197 397
	<u>-4 085 263</u>	<u>-3 586 090</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>11 020 669</b>	<b>1 519 842</b>
<b>Markinventerier</b>		
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	679 260	679 260
-Nyanskaffningar	1 155 201	
	<u>1 834 461</u>	<u>679 260</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-679 260	-679 260
-Årets avskrivning enligt plan	-14 670	
	<u>-693 930</u>	<u>-679 260</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 140 531</b>	<b>-</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2010-12-31	2009-12-31
<b>Inventarier</b>		
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 812 878	6 038 609
-Nyanskaffningar	10 017 774	102 269
-Avyttringar och utrangeringar	-690 574	-328 000
	<u>15 140 078</u>	<u>5 812 878</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 389 369	-5 477 216
-Avyttringar och utrangeringar	690 574	328 000
-Årets avskrivning enligt plan	-707 501	-240 154
	<u>-5 406 296</u>	<u>-5 389 370</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 733 782</b>	<b>423 508</b>
<b>Byggnadsinventarier</b>		
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 372 857	8 372 857
-Nyanskaffningar	12 790 153	
	<u>21 163 010</u>	<u>8 372 857</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-8 170 213	-8 120 007
-Avyttringar och utrangeringar		-50 206
-Årets avskrivning enligt plan	-687 176	
	<u>-8 857 389</u>	<u>-8 170 213</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>12 305 621</b>	<b>202 644</b>

#### Not 5 Markanläggningar

	2010-12-31	2009-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 603 494	1 603 494
	<u>1 603 494</u>	<u>1 603 494</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 452 836	-1 444 646

*Wif*

-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-8 241	-8 190
	<u>-1 461 077</u>	<u>-1 452 836</u>
Redovisat värde vid årets slut	142 417	150 658

#### Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2010-12-31	2009-12-31
<b>Ledningsnät</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	59 149 087	55 520 618
-Nyanskaffningar	970 361	3 628 469
	<u>60 119 448</u>	<u>59 149 087</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-22 364 446	-19 784 925
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-1 069 462	-2 579 521
	<u>-23 433 908</u>	<u>-22 364 446</u>
Redovisat värde vid årets slut	36 685 540	36 784 641

#### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2010-01-01- 2010-12-31	2009-01-01- 2009-12-31
Förändring avskrivningar utöver plan	-190 041	-1 414 548
Summa	<u>-190 041</u>	<u>-1 414 548</u>

#### Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2010-12-31	2009-12-31
Ingående nedlagda kostnader	32 649 494	24 744 702
Årets nedlagda kostnader	2 753 738	7 904 792
Omklassificeringar	-32 649 494	
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 753 738</u>	<u>32 649 494</u>

#### Not 9 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början	1 000 000	200 000	323 013	-146	1 522 867
Omföring av föreg års resultat			-146	146	
Årets resultat				0	0
Vid årets slut	<u>1 000 000</u>	<u>200 000</u>	<u>322 867</u>	<u>0</u>	<u>1 522 867</u>

#### Not 10 Akkumulerade avskrivningar utöver plan

	2010-12-31	2009-12-31
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	4 889 352	5 079 393
	<u>4 889 352</u>	<u>5 079 393</u>

W

### Not 11 Skuld hos ÖrkeUjunga kommun

	2010-12-31	2009-12-31
Underkonto koncernkonto	1 550 184	3 339 502

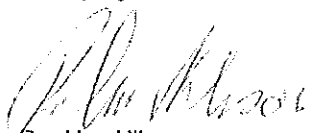
Avtalad intern limit 4 500 kkr (4 500 kkr).

### Not 12 Långfristiga skulder

	2010-12-31	2009-12-31
Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	66 444 871	29 355 671
	66 444 871	29 355 671

### Underskrifter

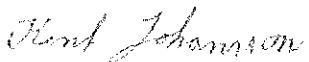
Örkelljunga 2011-05-05



Per-Uno Nilsson  
Styrelseordförande



Linus Sjö Dahl



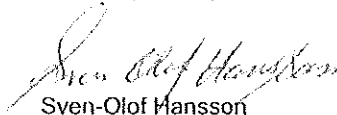
Kent Johansson



Stefan Jakobsson  
Verkställande direktör



Sven-Olov Friman



Sven-Olof Hansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 maj 2011  
Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB



Martin Troedsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till årsstämman i

### Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB

Org nr 556208-8137

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning i Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB för år 2010. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.


Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens och verkställande direktörens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen och verkställande direktören gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av bolagets resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Örkelljunga den 6 maj 2011

Öhulings PricewaterhouseCoopers AB

  
Martin Troedsson  
Auktoriserad revisor

**Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB**  
**Lekmannarevisor**

Till kommunfullmäktige i Örkelljunga kommun

Till årsstämman i Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB  
org nr 556208-8137

**Granskningsrapport för år 2010**

Jag, av fullmäktige i Örkelljunga kommun utsedd lekmannarevisor, har granskat Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB:s verksamhet.

Styrelse och VD svarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

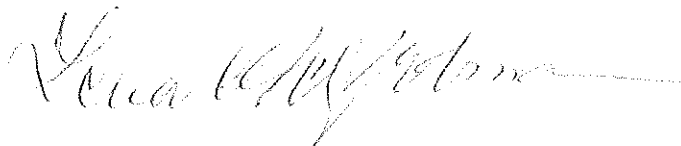
Mitt ansvar är att granska verksamhet och kontroll samt att pröva om verksamheten bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente och god revisionssed i kommunal verksamhet.

Granskningen har utgått från bedömningen av väsentlighet och risk. Det innebär att jag planerat och genomfört granskningen för att i rimlig grad försäkra mig om att bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt, samt att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

*Jag bedömer sammantaget att bolagets verksamhet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt samt att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.*

Örkelljunga 2011 04 11



Lena Arvidsson-Artman  
av Örkelljunga Kommun utsedd  
lekmannarevisor