



ÖRKELLJUNGA  
KOMMUN

# GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

## Detaljplan för Valthornet 1 i Örskelljunga i Örskelljunga kommun, Skåne län

### ORGANISATION

#### **Tidplan**

Planförslaget antas efter enkelt planförfarande av Plan- och byggnämnden i november 2010.

#### **Genomförandetid**

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

#### **Ansvarsfördelning**

Kommunen äger all mark inom detaljplanen och genomför detaljplanarbetet i egen regi.

#### **Huvudmannaskap**

Det ingår ingen allmän platsmark i detaljplanen.

### FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Någon fastighetsplan behövs inte för planens genomförande.

Detaljplanen omfattar hela fastigheten Valthornet 1, som ägs av kommunen. Ingen fastighetsbildning eller ändring av fastighetsgränser är nödvändig.

Befintliga elledningar i gränsen mellan Kornettvägen och planområdet skyddas med u-område i detaljplanen.

### TEKNISKA UTREDNINGAR OCH FÖRSÖRJNING

Se planbeskrivning.

## ARKEOLOGI

Markarbeten inom fastigheten kan genomföras utan föregående arkeologiska insatser. Länsstyrelsen erinrar dock om att ifall - mot förmodan - under mark dolda fornlämningar (stenpackningar, härdar, skelettdelar etc) likväl skulle framkomma i samband med markarbetena, skall dessa i enlighet med 2 kap 10 § lagen om kulturminnen m m omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

## MEDVERKANDE

Denna genomförandebeskrivning har upprättats av Landskapsarkitekt KT Hulthén AB, genom Linda Larsson, på uppdrag av stadsarkitekt Gertrud Richter, i samråd med berörda förvaltningar.

Örkelljunga, 2010-11-22

Gertrud Richter  
Stadsarkitekt

Kerstin Torseke Hulthén  
Planarkitekt