



Sammanträdesprotokoll 2014-10-27  
**Samhällsbyggnadsnämnden**

Tid och plats 2014-10-27 - i Kommunhuset klockan 15.00

**Beslutande**

Martin Gustafsson (C) - ordförande  
 Henrik Nilsson (M) - 1:e vice ordförande  
 Bjarne Daa (S) - 2:e vice ordförande  
 Henrik Johansen (M) - ledamot  
 Åke Sjörin (FP) - ledamot  
 Bertil Frantz (SPI) - ers Jan Lindqvist  
 Tommy Brorsson (SD) - ledamot  
 Leif Sigbo (MO) - ledamot  
 Kent Johansson (S) - ledamot

**Övriga deltagande**

Ursel Borgcrantz (M), Tommy Håkansson (S), Erkki Ekman (FP), Lars Johansson (C), Michael Bengtsson (SD), ersättare  
 Kristian Swärd, samhällsbyggnadschef, Ingvar Persson, byggnadsinspektör, Jerker Widerström, controller, Maria Månsson Brink, stadsarkitekt, Gitte Pedersen, sekreterare

**Justering**

Justerare Tommy Brorsson

Plats och tid

Kommunhuset måndagen den 3 november klockan 8.30

Justerade paragrafer

§§ 88 - 99

**Underskrifter**

Sekreterare

.....  
 Gitte Pedersen

Ordförande

.....  
 Martin Gustafsson

Justerare

.....  
 Tommy Brorsson

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2014-10-27

Datum för uppsättande  
 av anslag

2014-11-04

Datum för nedtagande av  
 anslag

2014-11-28

Förvaringsplats för  
 protokoll

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

.....  
 Gitte Pedersen



SBN § 88 SBN.2014.2

Fastställande av dagordning

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar****att lägga till ärende "internkontroll 2014, och****att i övrigt följa föreslagen dagordning**

---

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande



ÖRKELLJUNGA  
KOMMUN

Sammanträdesprotokoll 2014-10-27  
**Samhällsbyggnadsnämnden**

SBN § 89 SBN.2014.1

Val av justerare

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att utse Tommy Brorsson att justera protokollet måndagen den  
3 november klockan 8.30**

\_\_\_\_\_

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande



SBN § 90 SBN.2014.3

## Ekonomi

Controller Jerker Widerström redovisar ekonomisk uppföljning för september.

### **Beslutsunderlag**

Investeringsuppföljning september  
 Ekonomisk uppföljning september VA  
 Ekonomisk uppföljning september Sb

## **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att lägga redovisningen till handlingarna**

---

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
-------------------------	--	--	--------------------



SBN § 91 SBN.2014.5

## Ärendelista

Aktuell ärendelista redovisas

### **Beslutsunderlag**

Ärendelista 141027

### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att lägga redovisningen till handlingarna**

---

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
-------------------------	--	--	--------------------



SBN § 92 SBN.2014.10

Återrapportering från  
kommunstyrelsen/kommunfullmäktige

**Beslutsunderlag**

KF § 81 - delårsrapport 2014

KF § 79 - besvarande av motion "Viktigt att synas"

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att lägga informationen till handlingarna**

---

---

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande



SBN § 93 BYGG.2014.109

232,02

### Bygglov för tillbyggnad av industribyggnad på fastigheten SVARVAREN 2,

KB Components AB, Industrigatan 4, 286 36 Örskelljunga ansöker om bygglov för tillbyggnad av befintlig industribyggnad. Tillbyggnaden omfattar 3133 kvm i ett plan med totalhöjd av 14,5 meter. Fastigheten ligger inom detaljplan Ö31 fastställd 1974-12-19 med beteckning J (industri). Tillbyggnaden innebär avvikelse från detaljplanens bestämmelse avseende byggnadshöjd. Avvikelsen har annonserats i HD/NST och inga erinringar har inkommit. Trafikverket och Söderåsens Miljöförbund har getts möjlighet att yttra sig och har inga erinringar mot byggnationen

#### Beslutsunderlag

Bygglov

Ritningar

Situationsplaner

Yttrande från Trafikverket

Yttrande från Söderåsens Miljöförbund

#### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att godkänna avvikelsen angående byggnadshöjd**

**att bevilja sökt bygglov, och**

**att bestämma bygglovavgiften till 110 822 kronor**

\_\_\_\_\_  
*Expedieras till:*

Sökande

Akten

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande



SBN § 94 SBN.2014.23

### VA-fakturering

Utestående kundfordringar har minskat sedan vi började med månadsfakturering av vatten och avlopp:

#### Kundfordringar

2011-12-31	1 946 788,50 kr
2012-12-31	824 465,80 kr
2013-12-31	780 466,21 kr

#### **Beslutsunderlag**

VA-fakturering

#### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att återremittera ärendet till förvaltningen, för mer information och statistik**

---

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande





SBN § 95 SBN.2014.11

Förslag till revidering av samhällsbyggnadsnämndens  
reglemente

**Beslutsunderlag**

Förslag till revidering

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att godkänna revideringar och översända nytt reglemente till  
kommunstyrelsen för vidare behandling**

---

*Expedieras till:*

Kristian Swärd

Kommunstyrelsen

---

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
-------------------------	--	--	--------------------



ÖRKELLJUNGA  
KOMMUN

Sammanträdesprotokoll 2014-10-27  
**Samhällsbyggnadsnämnden**

SBN § 96 SBN.2014.14

Delegationsbeslut - anställningar

**Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att lägga anmälningarna av delegationsbeslut  
2014-05-01 - 2014-09-30 till handlingarna**

---

---

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande



SBN § 97 SBN.2014.8

### Delegationsbeslut

Delegationsbeslut för perioden 2014-09-18 - 2014-10-02 redovisas.

### Beslutsunderlag

Delegationsbeslut okt

### Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att lägga beviljade lov till handlingarna**

---

---

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande



ÖRKELLJUNGA  
KOMMUN

Sammanträdesprotokoll 2014-10-27  
**Samhällsbyggnadsnämnden**

SBN § 98 SBN.2014.9

## Informationsärenden

### **Beslutsunderlag**

Statistik VENT september

Statistik BYGG september

Statistik BMA september

Statistik SKROTBIL september

Yttrande ang miljöfarlig verksamhet

Policy för fordonstvätt

---

---

Justerandes  
signatur

Utdragsbestyrkande



SBN § 99 SBN.2014.24

### Internkontroll 2014

Förslag på internkontrollplan för 2014 redovisas

#### **Beslutsunderlag**

Internkontroll 2014

#### **Samhällsbyggnadsnämnden beslutar**

**att anta internkontroll 2014 och översända den till  
kommunstyrelsen**

---

*Expedieras till:*  
Kommunstyrelsen

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande
-------------------------	--	--	--------------------