

Tid och plats 2013-06-12 – Kommunhuset klockan 13.30-16.00.

Beslutande

Carina Zachau (M) - ordförande
Tomas Nilsson (C) - förste vice ordförande
Christer Olsson (S) - andre vice ordförande
Gunnar Edvardsson (KD) - ledamot
Thomas Bjertner (S) – ledamot

Övriga deltagande

Kenth Svensson, kommunsekreterare
Peter Andreasson, kommunchef
Kristian Swärd, samhällsbyggnadschef, § 125

Justering

Justerare Gunnar Edvardsson

Plats och tid Kommunhuset 2013-06-19, klockan 13.00.

Justerade paragrafer §§ 120 - 126

Underskrifter

Sekreterare

.....
Kenth Svensson

Ordförande

.....
Carina Zachau

Justerare

.....
Gunnar Edvardsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2013-06-12

Datum för uppsättande av anslag 2013-06-24 Datum för nedtagande av anslag 2013-07-17

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliet

Underskrift

.....
Kenth Svensson

KSAU § 120 KLK.2011.350 250

Markbyte mellan fastigheterna Östra Spång 4:48 och del av Östra Spång 4:9 (Gillebagaren) samt återköp

Enligt köpeavtal har Gillebagaren Aktiebolag till kommunen erlagt 3 miljoner kronor för köp av nuvarande fastigheten Östra Spång 4:48.

Enligt Letter of intent mellan kommunen och Gillebagaren Aktiebolag anges att om förutsättningarna för bolagets framtida expansion inte medför att det förvärvade markområdet bebygges enligt vad som angivets så förbinder sig bolaget att erbjuda kommunen förvärva markområdet. Kommunen i sin tur förbinder sig att återköpa detsamma. Köpeskillingen skall därvid utgöra bolagets förvärvspris enligt köpeavtalet 2007-10-01 jämte uppräknig med belopp motsvarande konsumentprisindex.

Gillebagaren AB har dessutom under 2010 inkommit med hemställan om start av planprocess för Örkelljunga, Östra Spång 4:48.

Kommunstyrelsen har under 2010 beslutat

- att uttala att kommunen är positiv till att sökanden Gillebagaren AB, dels upprättar detaljplan för området Östra Spång 4:48, dels svarar för sin del av kostnaden för projektet enligt kommunens plan- och exploateringspolicy
- att in- och utfartsvägarna och kommunens egen mark fram till Riksväg 24 medtas i planområdet
- att utförande sker enligt kommunens riktlinjer för utarbetande av detaljplaner m m,
- att uppdra åt plan- och byggnämnden att samordna fortsatt arbete med planen
- att in- och utfartsvägarna över Riksväg 24 mellan aktuellt planområde och planen Östra Spång 6:7 m fl, sydöst Skåneporten (KB Torpet planen) samordnas, samt
- att framhålla vikten av att GC-vägen genom planområdena säkerställes så att anställda och besökare kan färdas mellan planområdena, Riksväg 24 och väg E4.

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande	2
-------------------------	--	--	--------------------	---

Arbetsutskottet har vidare under § 208/2011 beslutat

- att uppdra åt samhällsbyggnadsenheten att ta fram ett förslag till avtal om markbyte som innebär att Continental Bakeries North Europe AB/Gillebagaren AB blir ägare till den del av fastigheten Östra Spång 4:9 som ligger öster om E4:an och norr om väg 24 och Örkelljunga kommun blir ägare av den nordöstra delen av fastigheten Östra Spång 4:48.

Beslutsunderlag

KSAU § 105 2013-05-15 2013-05-23

Kommunstyrelsens arbetsutskott har därefter 2013-05-15 beslutat

- att uppdra åt mark- och exploateringsingenjör Vanja Carlsson att kontakta Continental Bakeries North för att undersöka intresset för ett eventuellt markbyte, samt
- att åter behandla ärendet vid arbetsutskottets sammanträde den 12 juni 2013.

Vid dagens sammanträde lämnas information från kommunstyrelsens ordförande Carina Zachau. Av information framgår bl a att företaget inte önskar genomföra markbytet och inte heller har för avsikt att bebygga fastigheten Östra Spång 4:48.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

- att avskriva ärendet under § 208/2011 om markbyte mellan kommunen och Continental Bakeries North Europe AB/Gillebagaren AB, samt**
- att uppdra åt mark- och exploateringsingenjör Vanja Carlsson att uppta överläggning med Continental Bakeries North Europe AB/Gillebagaren AB om kommunens återköp av fastigheten Östra Spång 4:48**

Expedieras till:

Vanja Carlsson
Ksau 4 september

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande	3
-------------------------	--	--	--------------------	---

KSAU § 121 KLK.2012.62 260

Naturvårdsgrupp

Kommunstyrelsen har beslutat

att utse en Naturvårdsgrupp för Örkelljunga kommun som skall erbjudas bestå av representanter från följande organisationer/sammanslutningar etc:

Anders Sturesson, tjänsteman, sammankallande/samordnare,
1 förtroendeman från majoriteten i kommunstyrelsen
1 förtroendeman från oppositionen i kommunstyrelsen
Landsbygdsutvecklaren, Örkelljunga kommun
1 representant från Lantbrukarnas Riksförbund, LRF
1 representant från Örkelljungabygdens Natur
1 representant från Hushållningssällskapet
1 representant från Skogsstyrelsen
1 representant från Regionmuséet

att Naturvårdsgruppen träder i kraft 2013-01-01

att anslaget för 2013 är 100.000 kronor

att Anders Sturesson skall vara attestansvarig för verksamheten

att eventuell arvodering hanteras inom respektive organisation

att Naturvårdsgruppen bör hålla 4 sammanträden per år

att rapportering skall ske till kommunstyrelsen, Örkelljunga kommun varje halvår

att Naturvårdsgruppen skall ha ett aktivt arbetssätt med naturvårdsfrågor som är av stor vikt för framtiden. Arbetet skall därför vara både bejakande och innehålla preventiva åtgärder för att befrämja naturvårds- och landsbygdsfrågor i Örkelljunga kommun.

Beslutsunderlag

KS § 166 2012-11-07

Minnesanteckningar från naturvårdsgruppens möte 9 april 2013 2013-06-04

Kommunstyrelsen har dessutom beslutat att uppdra åt naturvårdsgruppen att som inledande arbete välja maximalt 3 projekt, ett större projekt och 2 mindre projekt enligt presenterat urval att underställas kommunstyrelsens arbetsutskott för beslut.

Naturvårdsgruppen har därefter genomfört olika sammankomster och minnesanteckningar föreligger från ett par sammanträden. I minnesanteckningarna framförs bl a följande förslag till projekt för 2013:

Långalts myr med omgivningar.

Gruppen började med att avgränsa aktuellt område enligt följande; Gränsen dras i befintliga vägar med start i Boalt- ned mot Tockarp- vika av mot Lönnsjöholm- mot Karsatorp- mot Långalt och tillbaka till Boalt.

Bete på ängar sydost om Vita sjö

Återuppta betet på ängar sydost om Vita sjö. Eftersom det finns fler betesmarker som också bör bevaras ska man se denna mark som ett pilotprojekt.

Slätteräng

En slätteräng skall eventuellt ingå som ett mindre projekt.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna naturvårdgruppens förslag om projekt för Långalts myr, Vita sjö och slätteräng.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna Naturvårdsgruppens information enligt minnesanteckningar.

*Expedieras till:
Kommunstyrelsen,
Anders Stureson*

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande	5
-------------------------	--	--	--------------------	---



KSAU § 122 KLK.2013.134 251

Satsning på nya attraktiva villatomter kring Åslungasjön

Åsljunga Intresseförening och Åsljunga Bysamfällighet föreslår att kommunen planerar för 5-6 villatomter söder om Åsljunga Idrottshall.

Beslutsunderlag

Satsning på nya attraktiva villatomter kring Åslungasjön 2013-05-07
Komplettering - Karta 2013-05-07

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att inhämta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande över frågan om strandskydd för föreslaget villaområde. Yttrandet skall vara kommunkansliet tillhanda senast den 20 augusti. Ärendet skall behandlas i arbetsutskottet den 28 augusti 2013.

Expedieras till:

Kristian Swärd

Ingvar Persson

Ksau 28 augusti

KSAU § 123 KLK.2013.164 107

Förfrågan från Örkelljunga Fjärrvärme AB om utbyggnad av fjärrvärme till Ljungaskog

Örkelljunga Fjärrvärme AB bereder kommunen tillfälle att ta ställning till utbyggnad av fjärrvärme till Ljungaskog 15:28. Specialfastigheter. Återbetalningstiden beräknas till 3 år.

Beslutsunderlag

Förfrågan från Örkelljunga Fjärrvärmeverk AB om utbyggnad av fjärrvärme till Ljungaskog 2013-06-04

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna Fjärrvärmebolagets presenterade investering om ledningsdragning av fjärrvärme till Ljungaskog.

Expedieras till:
Stefan Jacobsson
Kristian Swärd

Justerandes signatur			Utdragsbestyrkande	7
-------------------------	--	--	--------------------	---

KSAU § 124 KLK.2013.166 538

Regionalt kollektivtrafikförsörjningsprogram för Skåne

Ole Reiter har mot bakgrund av kollektivtrafikgruppens seminarier 2013- 01-29 och 2013-02-26 arbetat fram förslag till kollektivtrafikstrategi för Skåne Nordväst.

Ronny Sandberg, kollektivtrafikgruppens ordförande framför i skrivelse att strategiförslaget på ett vetenskapligt och tydligt sätt tar fasta på de diskussioner vi under lång tid fört inom Skåne Nordväst om en sammanhängande delregion i Skåne och det övergripande mål vi haft för kollektivtrafiken – nämligen att vi ska kunna förflytta oss med kollektivtrafik mellan kommunhuvudorterna på högst en timma. Vidare tar det fasta på behovet av att även nå ut till och från mer glest bebyggda områden, vilket från inte minst resurssynpunkt kräver samordning med sådan trafik, som kommunerna ansvarar för (skolbussar och färdtjänst) liksom ianspråktagande av sådana trafikledningstekniker, som används inom framförallt färdtjänst- och sjukreseverksamheten.

Vid seminariet i Helsingborg den 30 april konstaterades, att den nuvarande strategin för att bygga upp trafiksystemet inom Skånetrafiken har som utgångspunkt att trafiken ska fungera *från stad till stad*. Ole Reiters förslag till kollektivtrafikstrategi menar att det inte är tillräckligt – vi måste ha en ambition att även få den att fungera *från by till by, från stuga till stuga, från stuga till by, från stuga till stad och från stad till by*. Det är en utmaning!

Kollektivtrafikmyndigheten har uttalat, att det finns en ambition att söka väva samman Region Skånes buss- och tågstrategier samt att koppla dessa till en strategi för färdtjänsten. Ronny Sandberg upplever, att Ole Reiters förslag till kollektivtrafikstrategi redovisar en sådan strävan och inte minst ett sådant behov.

Kollektivtrafikgruppen har beslutat att var och en av kommunernas representanter i gruppen skulle informera om och inhämta synpunkter på förslaget till kollektivtrafikstrategi i sina respektive hemkommuner under sommaren och redovisa till Ronny Sandberg senast den 16 augusti, så att man hinner sammanställa allas synpunkter inför gruppens sammanträde den 27 augusti för att därefter förhoppningsvis kunna ha en hyfsat förankrad och känd grund att utgå ifrån under höstens dialog.

Justerandes signatur		Utdragsbestyrkande	8
-------------------------	--	--------------------	---

Beslutsunderlag

Mail - Förslag till kollektivtrafikstrategi för Skåne Nordväst 2013-06-04

Region Skånes roll för Skånes kollektivtrafik 2013-06-04

Förslag till kollektivtrafikstrategi för Skåne Nordväst 2013-06-04

Dialog med kollektivtrafikmyndigheten 2013-06-04

Kollektivtrafikgruppen 2013-06-04

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Expedieras till:

Carina Zachau

KSAU § 125 Kik.2013.165 251

Anhållan om markförvärv, Karl-Erik Transport AB

Henrik Johansson, delägare på Karl-Erik Transport AB anhåller om att få köpa 14.500 kvm vid industriområdet i Skånes Fagerhult. Företaget planerar att bygga en fabrik för torvhantering på 400 kvm.

Beslutsunderlag

Anhållan om markförvärv, Karl-Erik Transport AB 2013-06-04

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att uppdra åt mark- och exploateringsingenjör Vanja Carlsson att fortsätta diskussioner med företaget enligt Riktlinjer för reservation och försäljning av kommunal verksamhetsmark, daterade 2012-10-05.

Expedieras till:

Vanja Carlsson

Kristian Swärd

Cg Nilsson

Christian Larsson



KSAU § 126 KLK.2013.155 001

Antalet ledamöter till kommunfullmäktiges kommande mandatperiod

Inför den nya mandaperioden diskuteras antalet ledamöter i kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Svar - M 2013-06-12

Svar - C 2013-06-12

Svar -Fp 2013-06-12

Svar - S 2013-06-12

Svar -SD 2013-06-12

Skrivelse 2013-06-10

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att bordlägga ärendet och att återuppta detsamma vid arbetsutskottets sammanträde den 19 juni.

Expedieras till:

Ksau 19 juni