

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

| | |
|--|------------------|
| | Planområdesgräns |
| | Användningsgräns |
| | Egenskapsgräns |

1. ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

| | |
|---|---|
| J | Verksamhet. Verksamheten får inte vara störande för angränsande område. Riktvärdet för trafikbuller 65dB(A) vid arbetslokal skall innehållas. |
| K | Kontor (ej hotell) |
| U | Lager |

2. UTNYTTJANDEGRAD

| | |
|---|---|
| e | Största tillåtna byggnadsarea i procent av fastighetsarean är 30% |
|---|---|

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGNADE

| | |
|--|---------------------------|
| | Byggnad får inte uppföras |
|--|---------------------------|

4. MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

| | |
|---|--|
| n | Marken ska förseas med trädridå c - c ca 6 meter |
|---|--|

Utfart

| | |
|--|--|
| | Körbar in eller utfart får ej anordnas |
|--|--|

5. PLACERING

Placering

| | |
|--|--------------------------|
| | Högsta totalhöjd i meter |
|--|--------------------------|

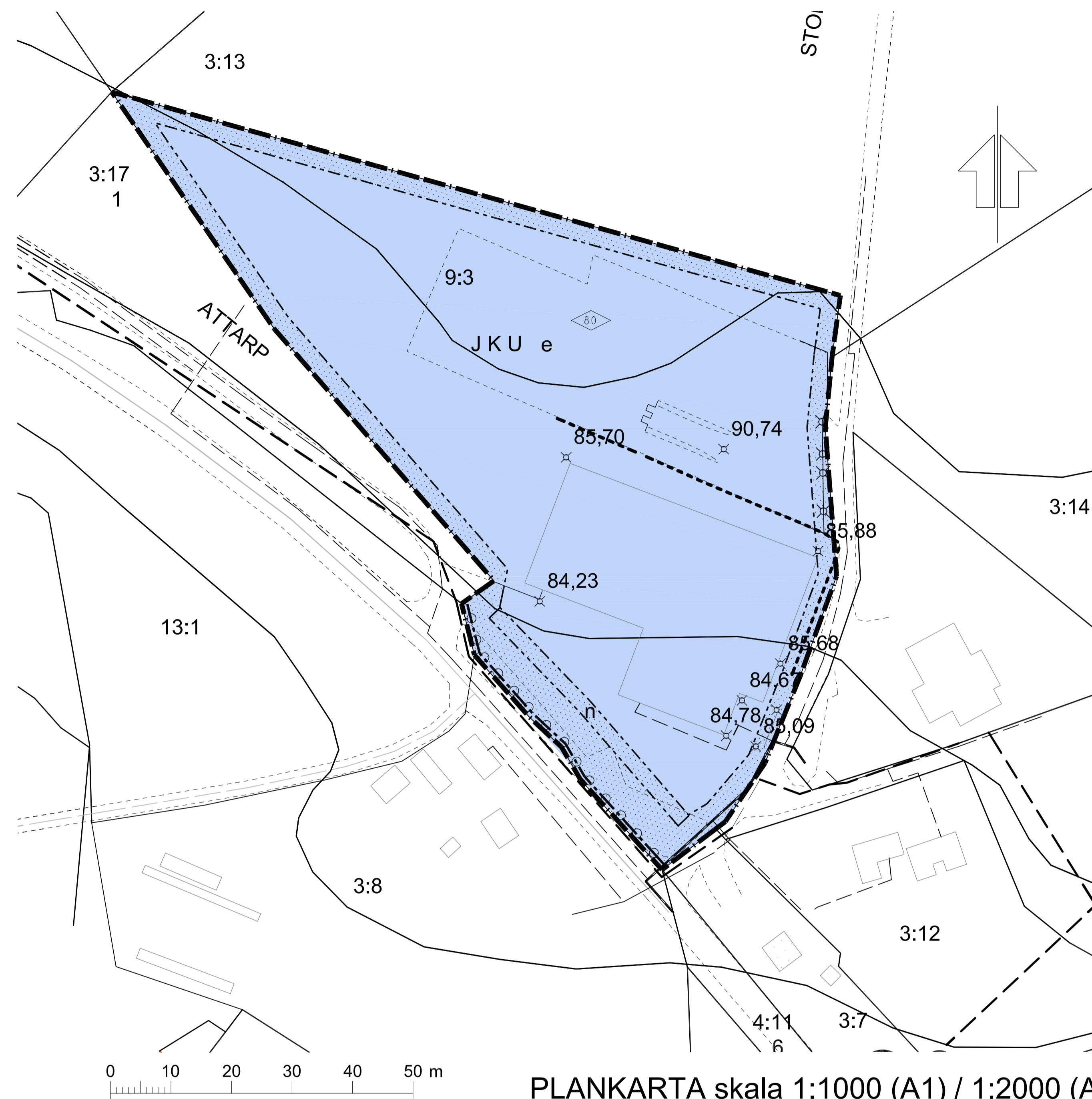
6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

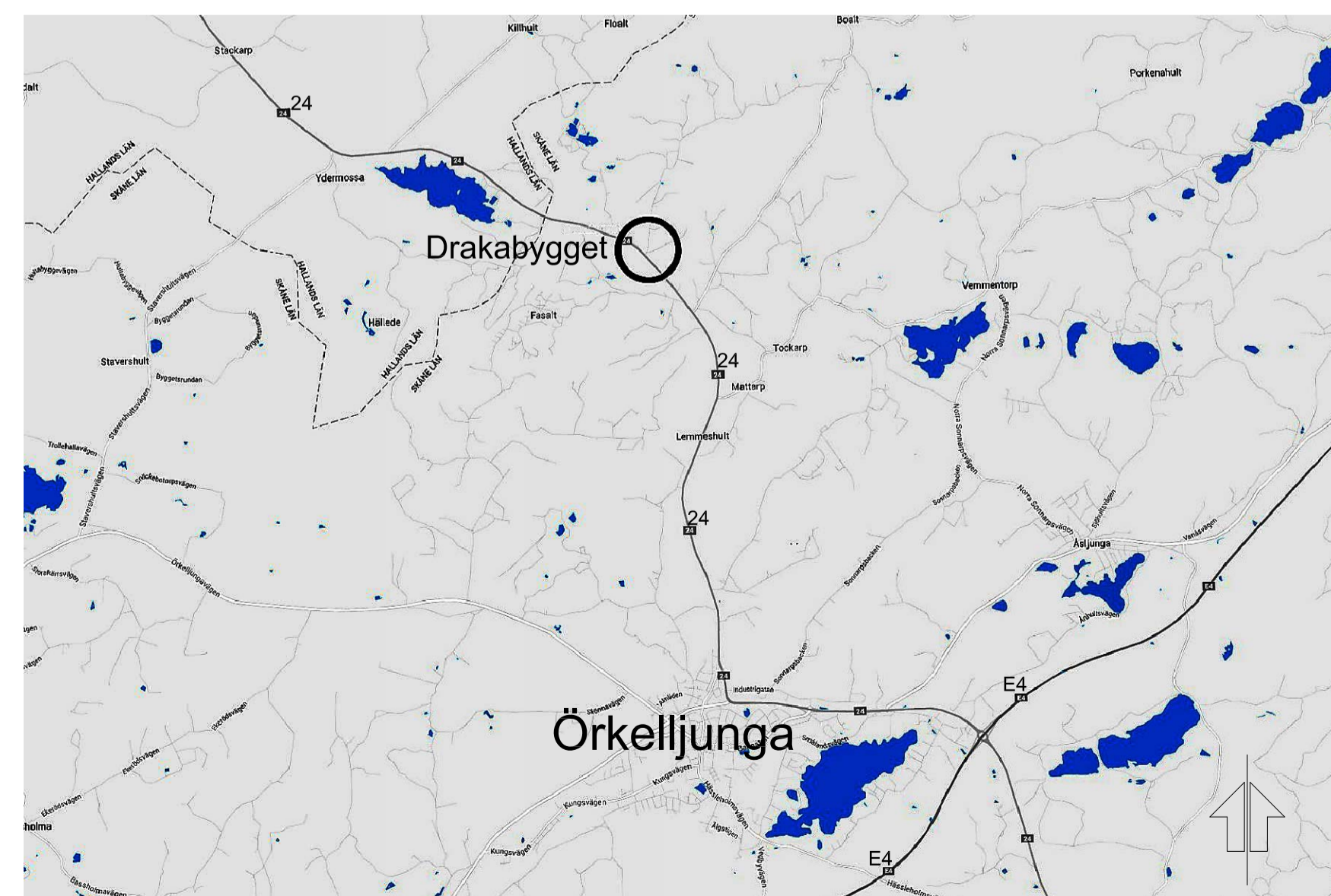
Genomförandetiden är 5 år efter den dag detaljplanen vunnit laga kraft

Byggnadsteknik

Radonsäker grundkonstruktion ska utföras



PLANKARTA skala 1:1000 (A1) / 1:2000 (A3)



ORIENTERINGSKARTA

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

| ATTARP | Traktnamn |
|--------|--------------------------|
| 0:0 | Fastighetsbeteckning |
| | Traktgräns |
| | Fastighetsgräns |
| | Optokabel |
| | El-kabel |
| | Gränspunkt |
| | Vägräcke, kant |
| | Körbana, kant (kantsten) |
| | Stödmur, kant |
| | Industri |
| | Höjdkurva |

SAMRÅDSHANDLING

Samrådstitid 2016-06-24 - 2016-08-28

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- fastighetsbeteckning
- MKB
- riskutredning

GRUNDKARTAN

Grundkartan är upprättad genom kopiering av Örkelljunga kommuns digitala kartbas.

Beteckningar: Enligt Lantmäteriets Handbok till Mättningskungörelsen - Kartografi (HMK-KA) med avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Koordinatsystem i plan och höjd SWEREF 991330, RH2000
Örkelljunga lokala databas.

Detaljplan för ATTARP 9:3

Aerosol Scandinavia AB

Drakabygget

ÖRKELLJUNGA KOMMUN, SKÅNE LÄN

Diarienummer PLAN 2016.1

Upprättad 2016-06-13

