

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

### GRÄNSER

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

### 1. ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Kvartersmark

J	Verksamhet. Verksamheten får inte vara störande för angränsande område. Riktvärdet för trafikbuller 65dB(A) vid arbetslokal skall innehållas.
K	Kontor (ej hotell)
U	Lager

### 2. UTNYTTJANDEGRAD

e	Största tillåtna byggnadsarea i procent av fastighetsarean är 30%
---	---

### 3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGNADE

	Byggnad får inte uppföras
--	---------------------------

### 4. MARKENS ANORDNANDE

#### Mark och vegetation

n	Marken ska förses med trädridå c - c ca 6 meter
---	---

#### Utfart

	Körbar in eller utfart får ej anordnas
--	--

### 5. PLACERING

#### Placering

	Högsta totalhöjd i meter
--	--------------------------

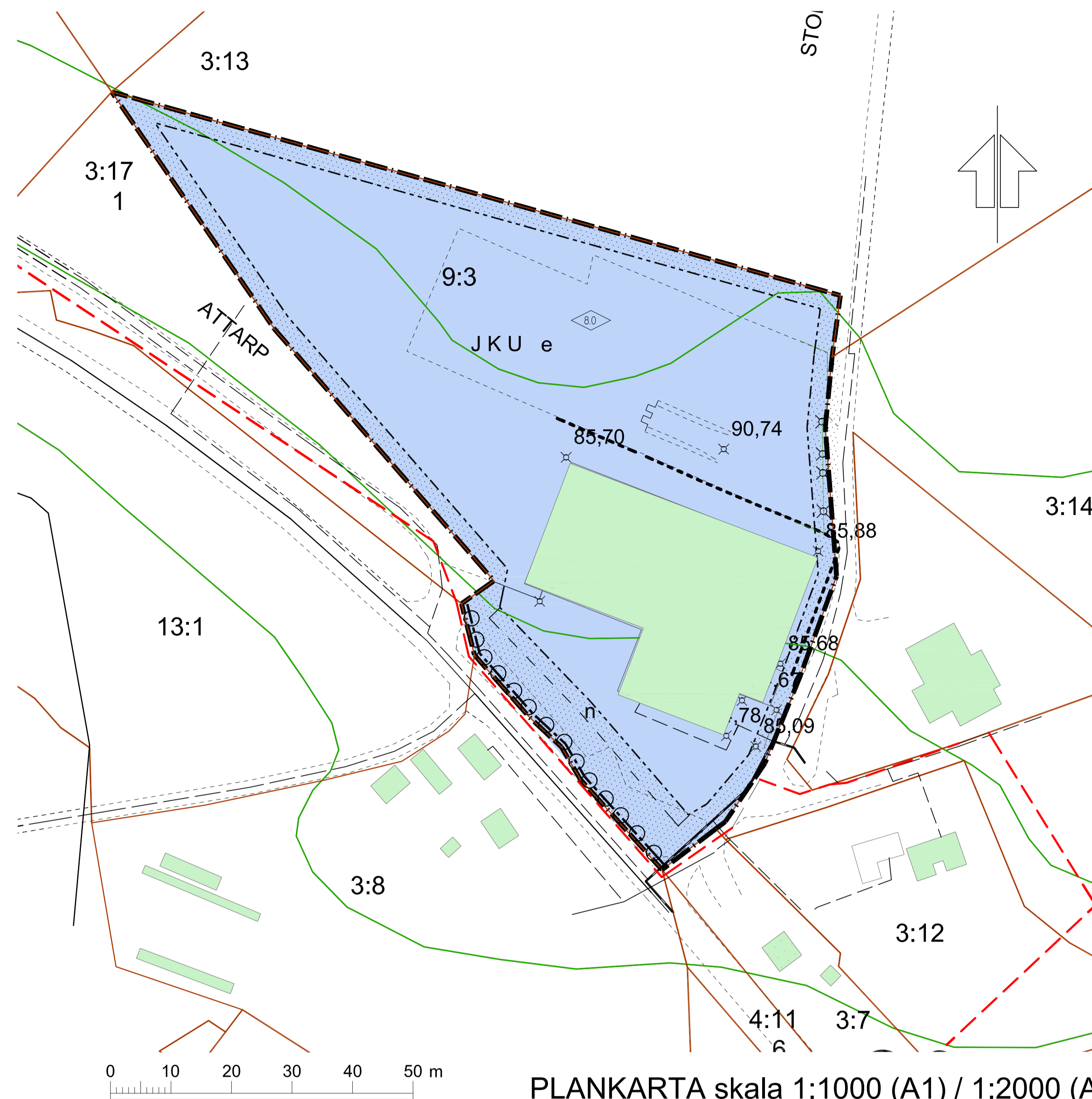
### 6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

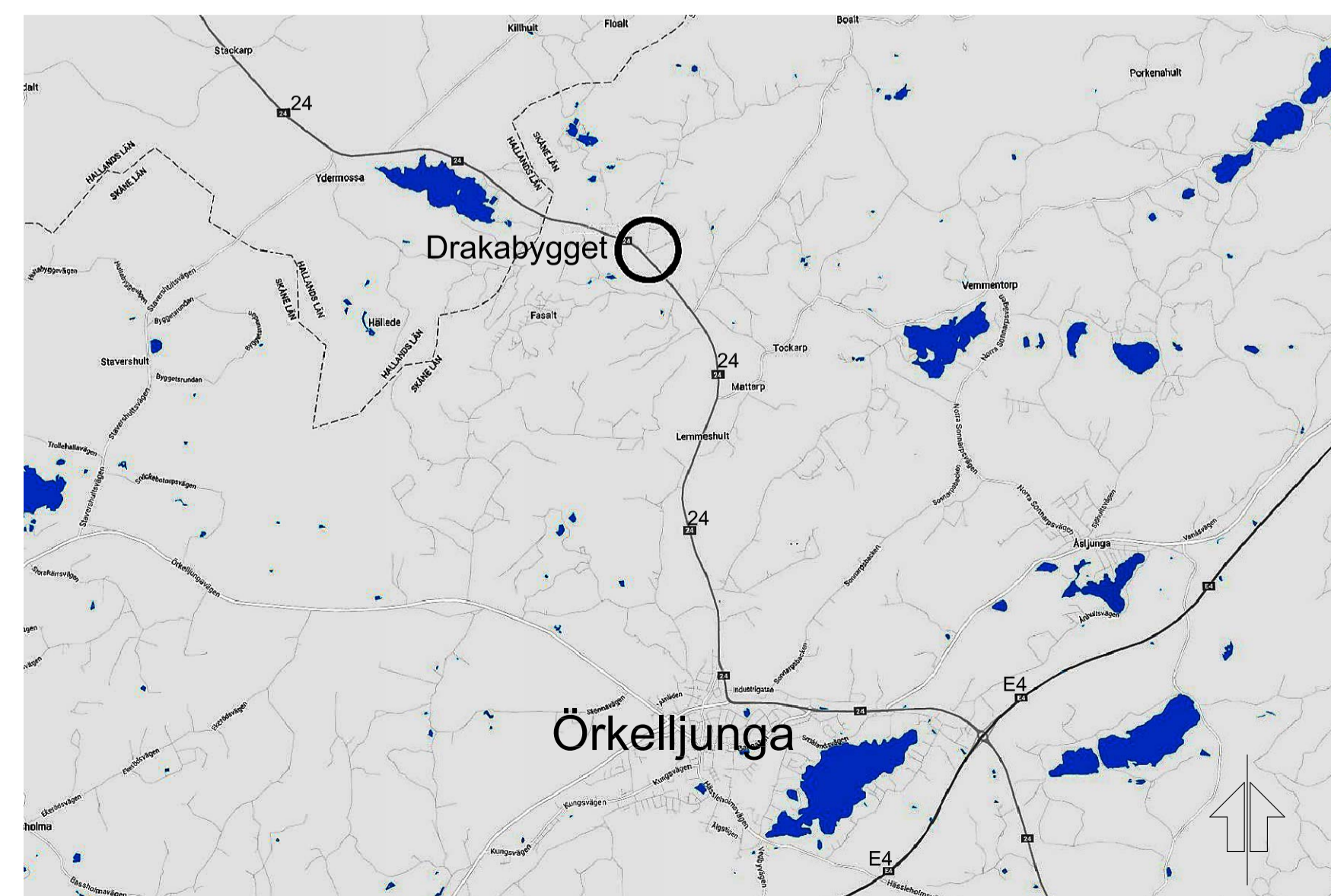
Genomförandetiden är 5 år efter den dag detaljplanen vunnit laga kraft

#### Byggnadsteknik

Radonsäker grundkonstruktion ska utföras



PLANKARTA skala 1:1000 (A1) / 1:2000 (A3)



ORIENTERINGSKARTA

## GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

ATTARP	Traktnamn
0:0	Fastighetsbeteckning
	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Optokabel
	El-kabel
	Gränspunkt
	Vägräcke, kant
	Körbana, kant (kantsten)
	Körbana, kant (ej kantsten)
	Dike mitt
	Beteckning slänt
	Staket
	Stenmur
	Stödmur, kant
	Industri
	Bostadshus
	Garage, utomhus
	Tillbyggnad bostad
	Belysningsstolpe
	Transformator
	Parkeringsplats
	Lövskog
	Höjdkurva
	Tunnel, kant
	Bro, kant
	Stolpe i allmänhet
	Stig, mittlinje

## FÖRHANDSKOPIA

### SAMRÅDSHANDLING

Samrådstitid 2016-06-xx - 2016-07-xx

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- fastighetsbeteckning
- MKB
- riskutredning

### GRUNDKARTAN

Grundkartan är upprättad genom kopiering av Örkelljunga kommuns digitala kartbas.

Beteckningar: Enligt Lantmäteriets Handbok till Mätningsskuggörelsen - Kartografi (HMK-KA) med avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Koordinatsystem i plan och höjd SWEREF 991330, RH2000  
Örkelljunga lokala databas.

### Detaljplan för ATTARP 9:3

Aerosol Scandinavia AB

Drakabygget

ÖRKELLJUNGA KOMMUN, SKÅNE LÄN

Diarienummer PLAN 2016.1

Upprättad 2016-06-13

