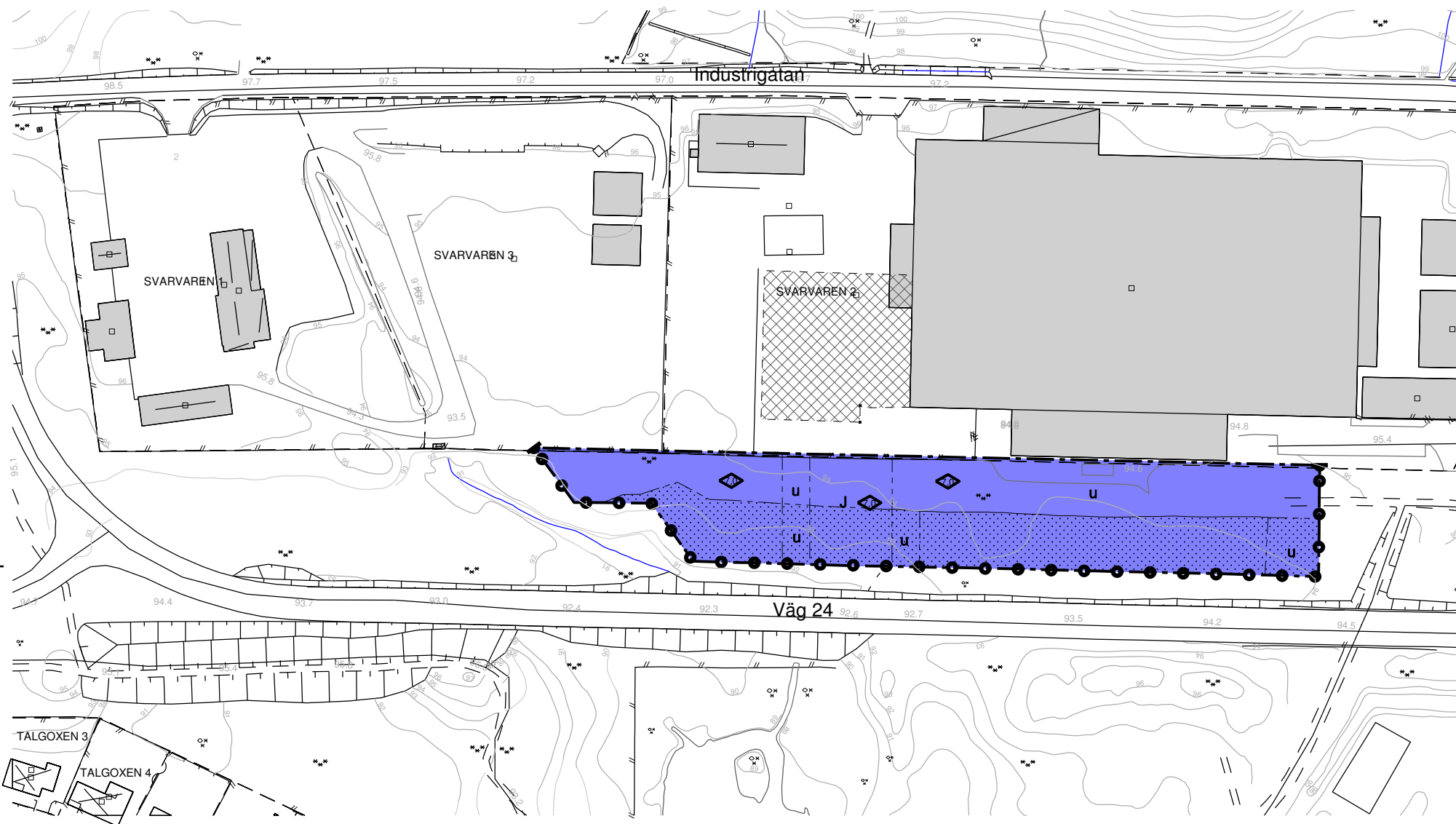


PLANKARTA

Plankartan anger vad marken inom det område som anges med plangräns får användas till genom planbestämmelser på kartan. Hur och vilka villkor olika delar av planområdet får användas anges genom egenskapsgränser.



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Plangräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- J** Industri

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras. Markparkering får anordnas.
- u Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar. Får överbyggas med särskild åtgärd för ledningar.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- o Körbar förbindelse får inte anordnas.

HÖJD PÅ BYGGNADER

- ◇ Byggnadshöjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Vägräcke och bländskydd utmed väg 24 ska finnas där markparkering anordnas, enligt Trafikverkets anvisningar.

Marklov krävs inte för markanläggningar, markjusteringar och markparkering.

Dagvatten från hårdgjorda ytor ska förses med oljefälla.

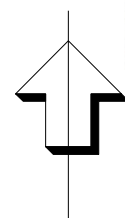
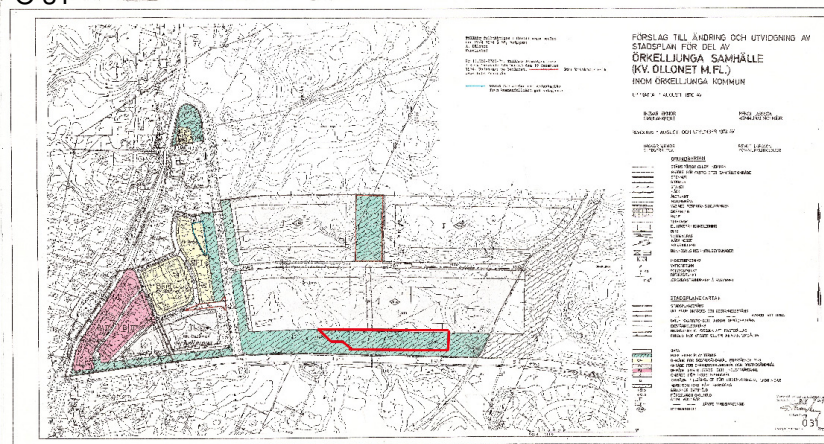
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- | | | | |
|-------------|----------------------|------|------------|
| ----- | Fastighetsgräns | 93.5 | Höjdpunkt |
| SVARVAREN 2 | Fastighetsbeteckning | o* | Blandskog |
| ■ | Industribyggnader | *..* | Barrskog |
| ⊠ | Bostadsbyggnader | ▽ | Slänt |
| ----- | GC väg, kant | ~ | Höjdkurvor |
| ----- | Körbana, kant | | Staket |

Beteckningar:
Enligt Lantmäteriets Handbok till Mätningkungörelsen - Kartografi (HMK-KA) med avvikelser som redovisats i beteckningarna.

Grundkartan är upprättad genom en kopiering av Örkelljunga kommuns digitala kartbas. Fastighetsredovisning, 2015-03-20. Aktualiserad grundkarta, 2015-03-20. Koordinatsystem i plan är SWEREF 99 13 30 och i höjd RH 2000.

Ö 31



0 20 100 200m



SKALA 1:2000 (i format A3) SKALA 1:4000 (i format A4)

ANTAGANDEHANDLING

Plankarta med bestämmelser.

Övriga handlingar:

- Planbeskrivning
- Fastighetsägarförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

BESLUT

SBN antagande: 2015-06-08

Laga kraft:

Betygar

Detaljplan för
Örkelljunga del av 156:1, "KB:s parkering"
ÖRKELLJUNGA KOMMUN, SKÅNE LÄN.

Upprättad i Örkelljunga kommun 2015-04-10. Reviderad 2015-05-07.

Stadsarkitekt

Samhällsbyggnadschef

Kartingenjör