

Nr 11.082-804-71. Tillhör länsstyrelsens
i Kristianstads län beslut den 28 oktober
1971.

I tjänsten



Erik Brinck

Ö" 22

61-190-70

B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till ändring av stadsplan för kvarteret EJDERN i Örskelljunga samhälle i Kristianstads län upp-
rättat av stadsarkitekt SAR Ingvar Eknor och kommunal-
ingenjör Bengt Larsson i juli 1970.

Gällande stadsplan för det berörda planområdet har fast-
ställt av länsstyrelsen den 17 november 1965.

Nu föreslagen ändring berör kvarterets östra del varigenom
ett parkområde föreslås att tillföras kvarteret Ejdern.
Parkområdet tillkom genom det stadsplaneförslag som av
länsstyrelsen fastställdes den 17 november 1965 för att
möjliggöra att befintligt badhus skulle förbli beläget
utanför byggnadskvarter, att efter tillkomst av ny bad-
husanläggning rivas. Sedermera har emellertid överenskom-
melse träffats med ägaren av tomten nr 3 avseende förvärv
av badhusbyggnaden för omändring till ändamål som kunde
gagna industrin å tomten ifråga och i samband därmed har
preliminär överenskommelse ävenledes träffats mellan denna
fastighetsägare och kommunalnämnden rörande förvärv av dels
byggnaden och dels erforderlig tomtmark däromkring.
Visst parkområde mellan kvartersgräns och Pinnån säkerställer
möjligheten till framtida utläggande av gångstråk längs
Pinnån.

Av länsstyrelsen den 17 november 1965 fastställda stadsplane-
bestämmelser föreslås fortfarande gälla.

Örskelljunga den 29 juli 1970.



Ingvar Eknor

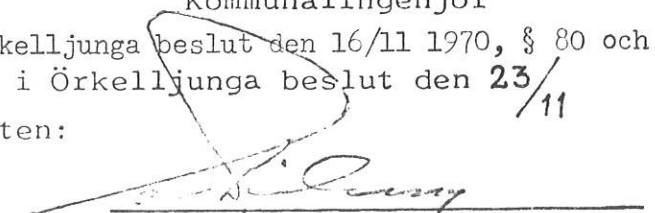
Stadsarkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Örskelljunga beslut den 16/11 1970, § 80 och
sammanläggningsdelegerades i Örskelljunga beslut den 23/11
1970, § 80, betygar i tjänsten:




Bengt Larsson

Kommuningenjör



Assar Pålsson

Kommunalkamrerare



Ö" 22

S t a d s p l a n e b e s t ä m m e l s e r

tillhörande förslag till ändring för KV. ÖRNEN m.fl. i Örkel-
ljunga samhälle, Kristianstads län.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter.

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

Mom. 2. Specialområden.

- a) Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas.
- b) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för broar.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSAANTAL.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Ängelholm 1/oktober 1964

A. Lindström
A. Lindström

Arkitekt SAR

Tillhör kommunalfullmäktiges i Örkelljunga k:n

beslut den 24 MAJ 1964, § 90 betygar:

I tjänsten

.....
Kommunalkamrerare

Nr 1856:III Tillhör länsstyrel-
sens i Kristianstads län resolu-
tion den 17 november 1965.

På tjänstens vägnar:

Erik Brinck
Erik Brinck