



Bolagsordning för Örskelljungabostäder AB

Beslutad av kommunfullmäktige 2015-11-23, KF § 132.

1 § Firma

Bolagets firmanamn är Örskelljungabostäder Aktiebolag.

2 § Säte

Bolagets styrelse har sitt säte i Örskelljunga kommun, Skåne län.

3 § Verksamhetsföremål

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Örskelljunga kommun förvärva fast egendom och tomträtt till fast egendom i syfte att därpå uppföra och/eller förvalta hus med bostadslägenheter, affärslokaler och gemensamma anordningar, även som bedriva annan därmed förenlig verksamhet. Verksamheten skall bedrivas enligt affärsmässiga principer.

4 § Ändamål med bolagets verksamhet

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip och likabehandlingsprincip främja bostadsförsörjningen i Örskelljunga kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boinflytande. Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Örskelljunga kommun.

5 § Fullmäktiges rätt att ta ställning

Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i Örskelljunga kommun möjlighet att ta ställning innan beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

6 § Aktiekapital

Aktiekapitalet skall vara lägst 660 000 kronor och högst 1 980 000 kronor.

7 § Antal aktier

I bolaget skall det finnas lägst 660 aktier och högst 1 980 aktier.

8 § Styrelse

Styrelsen skall bestå av fem ledamöter med lika många personliga suppleanter. Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Örskelljunga kommun för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättats intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

9 § Revisorer

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor.

För revisorn får av bolagstämman en revisorssuppleant utses.
Revisorns och suppleantens uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

10 § Lekmannarevisor

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor skall kommunfullmäktige i Örskelljunga kommun utse en lekmannarevisor med suppleant.

11 § Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma skall ske genom brev med posten till aktieägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

12 § Ärende på årsstämma

På årsstämma skall följande ärenden förekomma till behandling:

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Upprättande och godkännande av röstlängd
4. Val av en eller två justeringsmän.
5. Godkännande av dagordning
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
7. Framläggande av årsredovisning, revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport
8. Beslut om
 - a. fastställelse om resultat- och balansräkning
 - b. dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
 - c. ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och den verkställande direktören
9. Fastställande av arvoden åt styrelse, revisor och lekmannarevisor med suppleanter
10. Redovisning av val till styrelse
11. Val av revisor och revisorssuppleant när så skall ske samt redovisning av val av lekmannarevisor med suppleant för denne
12. Annat ärende, som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

13 § Räkenskapsår

Bolagets räkenskapsår skall vara kalenderår.

14 § Inspektionsrätt

Kommunstyrelsen i Örskelljunga kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

§ 15 Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning får inte ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Örskelljunga kommun.